

24 אוקטובר 2022

סימוכין: הבהרה מס' 1 מכרז 5/22

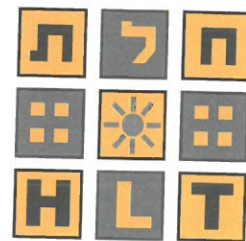
הנדון: הבהרה מס' 1 – מענה לשאלות מציעים - מכרז מס' 5/22 ליועץ משפטי חיצוני קבוע לחברה

ח.ל.ת - החברה לפיתוח ולתיירות נתניה בע"מ (להלן: "החברה"), מודיעה בזאת על הבהרה מס' 1 כמפורט להלן:

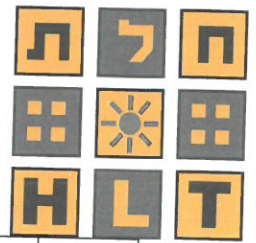
להלן השאלות ותשובות לשאלות ההבהרה, שהתקבלו עד למועד פרסומו של מסמך זה:

סעיף מענה כללי: נקדים ונאמר כי ניתן לקבל התרשמות כללית (ומן הסתם חלקית) ולא מחייבת מפעילות החברה, בשנים האחרונות, באתר האינטרנט של החברה בכלל ומדו"ח חוק חופש המידע המפורסם באתר, בפרט, וכן מהמידע באתר עיריית נתניה (תחת "ראה"ע, מועצת העיר וועדות"), הכולל פרסום הדוחות הכספיים של החברה לרבות לענין "התחייבויות תלויות", המפורסמים במלואם בפרוטוקולים של ישיבות מועצת העיר.

מס"ד	סעיף בהליך	השאלה	תשובה
1.	3.13 להזמנה	על מנת להעריך נכונה את היקף הטיפול המשפטי, אשר יידרש למטרת הענקת שירותים ראויים לחברה, נבקש לדעת את מספר המכרזים והחוזים אשר הוכנו עבור החברה, במהלך כל אחת מ-3 השנים המלאות האחרונות אשר קדמו למועד פרסום המכרז (למידע בלבד ולא כהתחייבות החברה)?	הבקשה נדחית. ראה סעי' כללי לעיל.
2.	3.13 להזמנה	על מנת להעריך נכונה את היקף הטיפול המשפטי, אשר יידרש למטרת הענקת שירותים ראויים לחברה, נבקש לדעת כמה ישיבות ועדת ביקורת של החברה התקיימו במהלך כל אחת מ-3 השנים המלאות האחרונות אשר קדמו למועד פרסום המכרז?	הבקשה נדחית. ראה סעי' כללי לעיל.
3.	3.13 להזמנה	על מנת להעריך נכונה את היקף הטיפול המשפטי, אשר יידרש למטרת הענקת שירותים ראויים לחברה, נבקש לדעת כמה עובדים מועסקים נכון למועד פרסום המכרז במסגרת החברה?	כ- 19 עובדים.



מס"ד	סעיף בהליך	השאלה	תשובה
4.	3.13 להזמנה	על מנת להעריך נכונה את היקף הטיפול המשפטי, אשר יידרש למטרת הענקת שירותים ראויים לחברה, נבקש לדעת מהי כמות ישיבות הנהלת החברה וועדותיה האחרות שהתקיימו במהלך כל אחת מ- 3 השנים המלאות האחרונות אשר קדמו למועד פרסום המכרז?	הבקשה נדחית. ראה סעי' כללי לעיל
5.	3.13 להזמנה	על מנת להעריך נכונה את היקף הטיפול המשפטי, אשר יידרש למטרת הענקת שירותים ראויים לחברה, נבקש לדעת כמה הליכים משפטיים נוהלו מטעם ו/או כנגד החברה במהלך כל אחת מ- 3 השנים המלאות האחרונות אשר קדמו למועד פרסום המכרז, וככל שהדבר לא מכביד נודה לקבלת המענה בחתך לפי סוגי ההליכים / הנושאים, כדוגמת, תיקי תביעות קטנות, תביעות נזיקין (שאינן מטופלות על ידי חברות הביטוח), תביעות כספיות, עתירות בנושא מכרזים וכדומה?	הבקשה נדחית. ראה סעי' כללי לעיל.
6.	3.13 להזמנה	ככל ותהא חריגה משמעותית מההיקפים המוערכים על ידי החברה (כאמור, כ- 30 שעות חודשיות בממוצע), נבקש כי ייקבע מנגנון לתשלום נוסף לידי הזוכה במכרז.	הבקשה נדחית.
7.	(3)7 להזמנה	כיצד ייבדק ויינתן ניקוד בכל הנוגע לפרמטר הנבדק השלישי - האם ביחס לכל תאגיד / רשות מקומית נוספת (מעבר לאמור בתנאי הסף הקבוע בסעיף 5.4) יינתן ניקוד נוסף? ואם כן, כמה נקודות לכל תאגיד / רשות מקומית נוספים?	לא יינתן ניקוד נוסף מעבר לנדרש בקריטריונים המפורטים בטבלת בחינת האיכות שבסעי' 7 למסמכי המכרז. עם זאת, אין מניעה להציג ניסיון נוסף מעבר לנדרש.
8.	(4)7 להזמנה	כיצד ייבדק ויינתן ניקוד בכל הנוגע לפרמטר הנבדק הרביעי? במסגרת פרמטר רביעי זה נכתב "עד 15 נקודות". האם באופן יחסי בין המציעים? האם תוך מתן ניקוד מסוים לכל תחום פעילות של החברה (ואם כן, איזה ניקוד)?	לא יחושב באופן יחסי בין המציעים. לא יינתן ניקוד לכל תחום בנפרד.
9.	(5)7 להזמנה	כיצד ייבדק ויינתן ניקוד בכל הנוגע לפרמטר הנבדק החמישי? במסגרת פרמטר חמישי זה נכתב "עד 5 נקודות". האם באופן יחסי בין המציעים? או שמא באופן אחר?	לא יחושב באופן יחסי בין המציעים. ינוקד לפי המידע הרלוונטי אותו יעביר המציע.



מס"ד	סעיף בהליך	השאלה	תשובה
10.	1.2 & 9.1 לחוזה	נבקש את אישורכם, כי היועץ המשפטי שייבחר יוכל להיעזר בעובדי משרדו במקרים דומים לאמור בסעיף 9.2 לחוזה, ובלבד שהיועץ המשפטי כמובן שיהיה אחראי לכל פעולותיהם.	הבקשה נדחית. אין אישור גורף ומראש, עם זאת במידה והדבר יידרש ליועץ המשפטי, הנושא יישקל ע"י החברה.
11.	7.1 לחוזה	מבוקש כי שימוש החברה ייעשה אך ורק על ידי החברה ו/או עיריית נתניה (במקרים המתאימים) ובמפורש שלא להעברה לשימושם של צדדים שלישיים.	הבקשה מתקבלת.
12.	נספח 2א'	ביחס לדרישת ביטוח צד ג' נבקש למחוק את חריג "307 הרחבת צד ג' - קבלנים וקבלני משנה" (בהתחייבות הזוכה במכרז כי לא יעסיק קבלני משנה).	הבקשה נדחית.
13.	3.7	בהתאם לאמור בסעיף 3.7 למכרז, נודה לקבלת כמות תביעות שנתית ממוצעת בחמש השנים האחרונות ובחלוקה לתביעות עד מיליון ₪ ולמעלה ממיליון ₪.	הבקשה נדחית. ראה סעי' כללי לעיל.

מסמך זה הינו חלק ממסמכי המכרז. יש להגיש מסמך זה כשהוא חתום בחתימה מחייבת של המציע, ביחד עם שאר מסמכי המכרז וזאת לאות הסכמתו ואישורו של המציע לאמור בו

בכבוד רב,
גלית גבאי

מנהלת אגף התקשרויות ומכרזים

העתק: עו"ד סיון בן יעקב - ס"מ' אגף - מחלקת חוזים