



# מתרחבים

**בשורה לעיר נתניה: תוכנית נת 542 א' בנתניה - יצאה לדרך. הפרוייקט כולל הקמת שכונת מגורים חדשה בנתניה בהיקף של כ- 3000 יחידות דיור, שטחים למרכז עסקים (מע"ר) שטחי מסחר ומרכז אורחי ושטחים להקמת מבני ציבור (שבצ"ים) מאת: אפי ישראל**

ופיתוח במתחם, הכוללות סלילת שלושה כבישים ראשיים וכן הקמת מערכות תת קרקעיות ראשיות. אומדן המכרז (שלב א') עומד על כ- 33 מיליון ש"ח והעבודות במסגרתו צפויות להימשך כ- 20 חודשים. חזון התכנית הינו בהקמת רובע עירוני חדש, המקשר בין ציריה הראשיים של העיר ומשקף רמה גבוהה של איכות חיים. המתחם יצור רצף בין ציריה הראשיים הקיימים של העיר: במזרח רח' בן צבי, במערב רח' בן גוריון לצד מתחם המלונאות, הפלנטריום ומשרדי הממשלה העתידיים, מצפון רח' היהלומן אברהמס ומדרום התחברות לרח' לוי אשכול ואנדרטת חטיבת אלכסנדרוני.

פרוייקט נת/542 כולל הקמת שכונת מגורים חדשה בהיקף של כ- 3000 יחידות דיור, שטחי מע"ר (מרכז עסקים ראשי) שטחי מסחר ומרכז אורחי ושבצ"ים (שטח לבנייני ציבור) ובסה"כ עומד שטח הפרוייקט על 885 דונם והוא נמצא בבעלות העירייה, קק"ל, המדינה ובעלים פרטיים.



שירי חגואל-סיידון

נתניה: "אני שמחה שהגענו למעמד המרגש בפרסום המכרז הראשון וגאה שהחברה הכלכלית של נתניה תוביל גם הפעם את פיתוח התשתיות במתחם".

תוכנית נת/ 542 א' המתוכננת על אחת מעתודות הקרקע הגדולות והיוקרתיות של נתניה, יצאה לדרך. בשבוע האחרון פרסמה עיריית נתניה, באמצעות ח.ל.ת., החברה הכלכלית של העיר - מכרז ראשון (שלב א'), לביצוע עבודות תשתית

עיריית נתניה באמצעות החברה הכלכלית (ח.ל.ת.) פרסמה מכרז ראשון לפיתוח תשתיות במתחם, בהיקף של 33 מיליון שקל \* המהלך התאפשר הודות לאישור תקדימי שהעניקו משרד האוצר ורשות מקרקעי ישראל לקבלת קדם מימון בנושא, לבקשת ראש העיר, מרים פיירברג-איכר, בגובה של כ- 50 מיליון שקל \* הצפי - 3,000 יחידות דיור צפויות להתווסף לנתניה, שחווה בשנים האחרונות שגשוג נדלני יוצא דופן עם הקמתן של שכונות חדשות ומצליחות ובהן קריית שרון, עיר ימים ושכונת האגמים.

ראש עיריית נתניה, מרים פיירברג - איכר: "עבוד תושבים רבים ובעלי קרקעות פרטיות בתוכנית, זהו חלום שמתגשם לאחר עשרות שנים של ציפייה ואני שמחה שנפלה בחלקי הזכות לבשר להם שהתוכנית יוצאת לדרך".

עו"ד שירי חגואל-סיידון, יו"ר דירקטוריון החברה הכלכלית של