

סגור חלון 

שכונה חדשה בנתניה: 3,000 דירות ו-200 אלף מ"ר שטחי תעסוקה

השכונה ממוקמת בין הרחובות בן צבי ממזרח, בן גוריון לצד מתחם המלונאות ממערב, היהלומן אברהמס מצפון, ולוי אשכול מדרום ■ משך העבודות צפוי לארוך 20 חודשים
 שלומית צור 2/11/15

3,000 יחידות דיור חדשות עומדות להתווסף בשנים הקרובות לנתניה: למעלה מעשור לאחר שתוכנית נת/542 קיבלה תוקף, יוצאת לדרך הקמת שכונה חדשה במערב העיר. מדובר בתוכנית החלה על קרקע בת 885 דונם, הממוקמת בין הרחובות בן צבי ממזרח, בן גוריון לצד מתחם המלונאות ממערב, היהלומן אברהמס מצפון, ולוי אשכול מדרום. בקרקע מחזיקה בעיקר עיריית נתניה ובעלים פרטיים, אך גם למדינה ולקק"ל חלקים ממנה.

על הקרקע חלה תוכנית מאושרת להקמת 3,000 יחידות דיור, בנוסף ל-200 אלף מ"ר שטחי תעסוקה, ומבני ציבור. במרכז השכונה יוקם פארק שכונתי. עיריית נתניה באמצעות החברה הכלכלית פרסמה השבוע מכרז ראשון לפיתוח תשתיות במתחם, בהיקף של 33 מיליון שקל. העבודות כוללות סלילת שלושה כבישים ראשיים והקמת מערכות תת קרקעיות ראשיות. משך העבודות צפוי לארוך 20 חודשים.

התוכנית קיבלה תוקף בשנת 2003 אך לא יצאה לדרך בשל קושי לממן את עבודות הפיתוח בקרקע. לאחר התערבותה של ראש עיריית נתניה מרים פיירברג-איכר, אישרו לפני שנה משרד האוצר ורשות מקרקעי ישראל קדם מימון בסך 50 מיליון שקל לביצוע עבודות עפר ופיתוח. החזר המימון יגיע ממכירת הקרקע.

"עבור תושבים רבים ובעלי קרקעות פרטיות בתוכנית, זהו חלום שמתגשם לאחר עשרות שנים של ציפייה ואני שמחה שנפלה בחלקי הזכות לבשר להם שהתוכנית יוצאת לדרך", מסרה פיירברג-איכר.