

ח.ל.ת - החברה לפיתוח ולתיירות נתניה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/19

1. ח.ל.ת - החברה לפיתוח ולתיירות נתניה בע"מ (להלן: "החברה") מזמינה בזה הצעות מחיר מקבלנים לצורך התקשרות בחוזה מסגרת שנתי לביצוע עבודות פיתוח ושדרוג תשתיות בעיר נתניה (להלן: "העבודות"), כל העבודות בהיקף של עד 5,000,000 ₪ (לא כולל מע"מ) לכל הזמנת עבודה, הכל כמפורט במסמכי המכרז, לרבות (אך לא רק) בחוזה המסגרת [מסמך ג'] (להלן: "חוזה המסגרת").
2. בכוונת החברה לבחור מאגר של עד 5 קבלנים, ככל שיהיו בכפוף לתנאי המכרז (להלן: "הקבלנים הזוכים"), שהחברה תוכל להזמין ממי מהם, מעת לעת, בהתאם לצורך, ביצוע איזה מן העבודות (להלן: "עבודה מסוימת"), הכל בהתאם לתנאי המכרז וחוזה המסגרת שייחתם בין כל קבלן שיזכה במכרז לבין החברה.
3. אין בזכייה במכרז כדי להבטיח למי מן הקבלנים הזוכים ביצוע בפועל של איזה מהעבודות, כי אם את הזכות להיכלל במאגר הזוכים והחובה לבצע כל עבודה מסוימת שייבחרו לבצעה, הכל במהלך תקופת ההתקשרות על הארכותיה, בכפוף לתנאי המכרז ולשיקול דעת החברה. החברה אינה מחויבת כלפי שום קבלן לתן לו כל עבודות לביצוע ולקבלן לא תהא כל טענה כלפי החברה בעניין זה.
- בנוסף, הואיל ומדובר במכרז מסגרת שנתי, ומעצם טבעו, מובהר לקבלן כי העבודות שיוטלו עליו מפעם לפעם לא יהיו רצופות ו/או עוקבות ותתכן תקופה בה לא יוטלו על הקבלן עבודות כלל, ולא תהא לקבלן כל טענה בגין כך. מאידך, יכול שהעבודות נשוא המכרז יבוצעו במקביל באתרים שונים.
4. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש במשרדי החברה בשעות העבודה הרגילות, תמורת סך של 3,000 ₪, כולל מע"מ, שלא יוחזרו, לכל מעטפת הזמנה.
- אי השתתפות מציע במכרז מסיבה כלשהיא, לרבות עקב איחור במועד מסירת ההצעה, ו/או ביטולו של המכרז על ידי החברה, לא יהוו עילה להחזרת תשלום זה. ניתן לעיין במסמכי המכרז, ללא תשלום, קודם לרכישתם.
5. תוספות והנחות-
 - 5.1 במידה והחברה תשלב בעבודה מסוימת קבלן נוסף מטעמה (להלן: "קבלן משנה"), יקבל הקבלן שיזכה במכרז, תוספת של שמונה אחוז (8%) מסכום עבודות קבלן המשנה וזאת בגין שירותיו כקבלן "ראשי" בפריקט. תוספת זאת הינה בגין כל התיאומים, עריכת ביטוחים וכל יתר החובות החלות על הקבלן כקבלן "ראשי".
 - 5.2 עבור עבודות בהיקף כספי של עד 500,000 ₪, יקבל הקבלן תוספת של 5% על מחירי החוזה.
 - 5.3 עבור עבודות בהיקף כספי מ- 500,001 ₪ ועד 2,500,000 ₪, לא תינתן תוספת או הנחה למחירי החוזה.
 - 5.4 עבור עבודות מעל 2,500,000 ₪, ייתן הקבלן הנחה נוספת של 5% על מחירי החוזה.

הערה: ההנחה או התוספת תקבע על פי חשבון סופי של אותו פרויקט.
6. ביצוע העבודות בפועל מותנה בקבלת היתר בנייה וגם באישור התקציב לכל עבודה ועבודה בנפרד - וכן בהוצאת הזמנה וצו עבודה לכל עבודה בנפרד. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, עיכוב בתחילת עבודה ו/או ביטול עבודה, כולה או חלקה, אף לאחר שהוצאה הזמנה ו/או אף לאחר שהוצא צו עבודה לעבודה כלשהיא, בשל אי קבלת היתר הבנייה ו/או אי אישור התקציב לא תהווה עילה לתביעה כלשהי מצד הקבלן.

7. מפגש קבלנים יתקיים **ביום 7/3/19 בשעה 12:00** במשרדי החברה ברחוב הצורן 4א', קומה ראשונה, אזה"ת פולג, נתניה.
8. תשומת לב המציעים מופנית לדרישות המזמינות לקיום ביטוחים (דרישות מינימום) על ידי הקבלן שיזכה במכרז. על המציעים לוודא מראש עם מבטחיהם את יכולתם לרכוש את הביטוחים הנדרשים. כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת פנייה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך.
- לאחר הגשת ההצעה לא תתקבלנה הסתייגויות לדרישות הביטוח!**
9. את ההצעות במעטפות ההזמנה, יש לשלשל, במסירה אישית [לא לשלוח בדואר] **עד לתאריך 26/3/19 בשעה 16:00** בתיבת המכרזים שבמשרדי החברה.
10. מבלי לגרוע מכל תנאי ההזמנה מובהר, כי אין החברה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.

בכבוד רב,
רמי דואני, מנכ"ל

ח.ל.ת – החברה לפיתוח ולתיירות נתניה בע"מ

מכרז מס' 1/19

חוזה מסגרת- לביצוע עבודות פיתוח ושדרוג תשתיות בעיר נתניה

מסמכי המכרז

מסמך א' - תנאים כלליים להזמנה.

מסמך ב' - טופס ההצעה והצהרת המציע.

נספחי מסמך ב' :

נספח ב' 1 - נוסח כתב ערבות בנקאית.

נספח ב' 2 – תצהיר כללי.

נספח ב' 3 – תצהיר לפי סעיף 2ב' לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.

נספח ב' 4 – תצהיר המציע בדבר עמידה בתנאי סף.

נספח ב' 5 - חו"ד רו"ח לעניין עמידת המציע בתנאי הסף לעניין מחזור כספי.

נספח ב' 5 (א) – אישור בנק בדבר איתנות פיננסית

נספח ב' 6 - תצהיר המציע בדבר ניסיונו המקצועי לצורך בחינת האיכות ככל שתבוצע.

נספח ב' 6(א) - טבלת ריכוז ניסיון המציע לצורך בחינת האיכות ככל שתבוצע.

נספח ב' 7 - אישור בדבר פרטי המציע ומורשי חתימה.

נספח ב' 8 - תצהיר לעניין שמירה על הוראות חוק ההגבלים העסקיים ואי תיאום מכרז.

מסמך ג' 1- חוזה המסגרת על כל נספחיו:

נספח 1 - תעודת השלמה.

נספח 2 - תעודת סיום.

נספח 3 - נוסח ערבות בנקאית.

נספח 4 - נספח בדק.

נספח 5 - הצהרה על העדר תביעות.

נספח 6 - תנאים מיוחדים לביטוחי הקבלן ואישור על קיום ביטוחים (כולל נספח 6 א').

נספח 7 - נספח בטיחות.

נספח 8 – מחירון.

נספח 9 – טופס אישור מסירה סופי לעירייה.

מסמך ג' 2 - תנאים כלליים ומפרטים טכניים מיוחדים.

מסמך ד' - המפרט הכללי (המפרטים הכלליים לעבודות בניין שבהוצאת הוועדה הבין-משרדית מטעם משרד

הבטחון, משרד העבודה, מע"צ ומשהב"ש), במהדורתם האחרונה, אשר ניתן לרוכשם בהוצאה לאור

של משרד הביטחון או להורידם מאתר הבית של משרד הביטחון, לרבות כל המפרטים הכלליים של

מערכת הבטחון, והנזכרים ברשימה (לא מצורפים).

כמו כן, עם הוצאת צו התחלת עבודה לכל עבודה מכוח חוזה מסגרת זה יחולו על כל עבודה כנ"ל כל הוראות חוזה המסגרת וכן יחולו גם כל ההוראות והמסמכים שלהלן (אינם מצורפים למסמכי המכרז):

מסמך ד'1 - מפרטים טכניים מיוחדים לעבודה מסויימת נשוא אותה הזמנה (יצורף לצו התחלת עבודה במידה ויידרש).

מסמך ה'- כתב כמויות לעבודה מסויימת נשוא אותה הזמנה (יצורף לכל צו התחלת עבודה).

מסמך ו' - סקר קרקע לעבודה מסויימת נשוא אותה הזמנה (יצורף, לפי הצורך, לכל צו התחלת עבודה).

מסמך ז' - רשימת תוכניות ומערכת התכניות לעבודה מסויימת נשוא אותה הזמנה (תצורפנה, לפי הצורך, לכל צו התחלת עבודה).

מסמך א'

מכרז מס' 1/19

ההזמנה ותנאי המכרז

1. על המכרז

- 1.1. ח.ל.ת - החברה לפיתוח ולתיירות נתניה בע"מ (להלן: "החברה") מזמינה בזה הצעות מחיר מקבלנים לצורך התקשרות בחוזה מסגרת שנתי לביצוע עבודות פיתוח ושדרוג תשתיות בעיר נתניה (להלן: "העבודות"), כל העבודות בהיקף של עד 5,000,000 ₪ (לא כולל מע"מ) לכל הזמנת עבודה, הכל כמפורט במסמכי המכרז, לרבות (אך לא רק) בחוזה המסגרת [מסמך ג'] (להלן: "חוזה המסגרת").
- 1.2. בכוונת החברה לבחור מאגר של עד 5 קבלנים, ככל שיהיו ובכפוף לתנאי המכרז (להלן: "הקבלנים הזוכים"), שהחברה תוכל להזמין ממי מהם, מעת לעת, בהתאם לצורך, ביצוע איזה מן העבודות (להלן: "עבודה מסוימת"), הכל בהתאם לתנאי המכרז וחוזה המסגרת שייחתם בין כל קבלן שיזכה במכרז לבין החברה.
- 1.3. החברה רשאית לבטל את המכרז ו/או לא להשתמש במכרז ובקבלנים שנבחרו מכוחו, בכל עת וזאת במידה וההצעות שיתקבלו יהיו גבוהות יותר מהצעות קבלנים שהתקבלו במכרזים דומים בתאגידים עירוניים, ו/או בעיריית נתניה.
- 1.4. ביצוע כלל העבודות ייעשה בהתאם לדרישות והנחיות עיריית נתניה ו/או החברה ובפיקוחה, בהתאם לחוזה המצורף ובהתאם לתנאי כל צו התחלת עבודה שיוצא בפועל.
- 1.5. החברה אינה מתחייבת מראש להיקפי העבודות ו/או לרציפות העבודות ו/או למועדן, החברה תפנה לקבלנים שיזכו במכרז עפ"י הצורך והאחרונים יהיו ערוכים להתחיל את עבודתם במועד שנקבע לכך, במידה וקבלן לא יהא ערוך להתחיל עבודתו במועד שנקבע ע"י החברה, תהא רשאית החברה לפנות לקבלן אחר מתוך הקבלנים שזכו במכרז, ולקבלן לא תהא כל טענה בשל כך.
- 1.6. מודגש בזאת, כי אין בזכייה במכרז כדי להבטיח למי מן הקבלנים הזוכים ביצוע בפועל של איזה מהעבודות, כי אם את הזכות להיכלל במאגר הזוכים והחובה לבצע כל עבודה מסוימת שייבחרו לבצעה, הכל במהלך תקופת ההתקשרות על הארכותיה, בכפוף לתנאי המכרז ולשיקול דעת החברה. הוצאת צווי התחלת עבודה לזוכה, כמו גם היקף העבודות הכלולות בכל הזמנה ו/או רציפות העבודות ו/או מועדי ביצוען ו/או כל יתר תנאי העבודות, הינם בשיקול דעתה הבלעדי של החברה, וכפופים גם לתנאים נוספים (כגון: תקציב, היתרי בניה וכו'), ולמציעים/לזוכים, לפי העניין, לא תהא כל תביעה ו/או טענה ו/או דרישה כלפי החברה ו/או כלפי מי מטעמה בגין כל עילה הקשורה באמור לעיל.
- 1.7. החברה אינה מחויבת כלפי אף קבלן מהקבלנים הזוכים ליתן לו כל עבודות לביצוע ולקבלן לא תהא כל טענה כלפי החברה בעניין זה. בנוסף, הואיל ומדובר במכרז מסגרת שנתי ומעצם טבעו, מובהר כי העבודות שיוטלו עליו מפעם לפעם לא יהיו רצופות ו/או עוקבות ותתכן תקופה בה לא יוטלו על הקבלן עבודות כלל, ולא תהא לקבלן כל טענה בגין כך. מאידך, יכול שהעבודות נשוא המכרז יבוצעו במקביל באתרים שונים.
- 1.8. בכפוף לאמור בסעיף 1.9 להלן וכאמור לעיל, בכוונת החברה לבחור עד חמש (5) הצעות, הטובות ביותר על פי מחירן (בכפוף לכל זכות השמורה לחברה על פי מסמכי המכרז, כפי שיפורטו להלן ו/או בדיון), ובעליהן ייחשבו לקבלנים הזוכים (להלן: "מכסת הזוכים"). עם הזוכים במכסת הזוכים ייחתם חוזה מסגרת בנוסח המצוי במסמך ג' למסמכי המכרז (לעיל ולהלן: "החוזה" ו/או "חוזה המסגרת").

1.9. לא הוגשו או לא נותרו לדיון ארבע (4) הצעות מתאימות, תהיה החברה רשאית לעשות אחת מאלה :

1.9.1. לקיים את המכרז במכסת זוכים חסרה או ;

1.9.2. לפרסם מכרז להשלמת מכסת הזוכים ;

1.9.3. נותרו לדיון עד 2 הצעות, תהיה החברה רשאית לבטל את המכרז, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.

1.10. בכל מקרה לא תוקנה למי מן הקבלנים הזוכים בלעדיות כלשהי בביצוע העבודות והחברה תהיה רשאית, לצורך ביצוע איזה מהעבודות, לפרסם מכרז נפרד או להתקשר עם מי שתבחר לביצוען, ללא מכרז, הכל בהתאם להוראות כל דין. למציע/ לזוכים, לפי העניין, לא תהיינה כל דרישות ו/או תביעות ו/או טענות כלפי החברה ו/או העירייה בקשר לכך.

2. כללי

2.1. על המציע להגיש את הצעתו בהתאם לקבוע בחוברת המכרז וכל סטייה מההוראות הקבועות בה עלולה להביא לפסילת ההצעה, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של החברה.

2.2. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות לחברה והמציע לא יהיה רשאי לעשות בהם כל שימוש אלא לצורך ההכנה של הצעתו.

2.3. כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז, יחולו על המציע בלבד ולא יוחזרו לו בכל מקרה.

2.4. מסמכי המכרז כוללים את : טופס ההזמנה (מסמך א'); הצעת המציע (מסמך ב') והחוזה (מסמך ג'), על נספחיהם. אלו, בצרוף כל מסמך אחר בין שמצורף בפועל ו/או בהפניה ובין שיצורף בעתיד, מהווים יחד כמכלול את כל תנאי ההתקשרות במכרז זה (להלן : "מסמכי המכרז").

2.5. מסמכי המכרז נוקטים לשון זכר מטעמי נוחות בלבד והינם מיועדים לנשים וגברים כאחד.

2.6. אם ימצא בית משפט מוסמך כי סעיף או סעיפים במסמכי המכרז, או חלקי סעיף או סעיפים במסמכי המכרז, אין להם תוקף, או שהם בטלים, או שלא ניתן לאוכפם, לא יהא בכך כדי לפגוע בשאר חלקי מסמכי המכרז, אשר יוותרו תקפים ומחייבים לכל דבר ועניין.

2.7. על החברה ו/או ועדת המכרזים לא תחול אחריות מכל מין וסוג שהוא בכל הנוגע לטעות ו/או אי דיוק ו/או השמטה שנתגלו במסמכי המכרז ו/או בכל הקשור למסמכי המכרז ו/או בכל הנוגע למידע שנמסר ו/או יימסר ו/או שהיה נגיש למציעים בכתב ו/או בעל פה במסגרת הליך המכרז.

2.8. אין להגיש הצעה המשותפת למספר גופים ו/או גורמים. ההצעה תוגש על ידי מציע אחד ובשמו בלבד, ללא כל חוזה, תיאום או קשר עם גופים אחרים או אנשים אחרים המגישים הצעות למכרז זה. החברה תהא רשאית לפסול הצעות של מציעים אשר קיים ביניהם קשר של בעל עניין ו/או חברת בת ו/או חברה מסונפת ו/או חברה קשורה, כהגדרתם בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968.

2.9. גופים/גורמים אשר יש להם קשר עסקי / משפטי (הגם שלכל אחד מהם מספר ח.פ. נפרד), היוצר ו/או עלול ליצור ניגוד עניינים ו/או לפגוע בתחרות ביניהם, לרבות חוזה לגבי שיתוף פעולה או היעדר תחרות, לא יגישו שתי הצעות נפרדות למכרז זה. כל מציע יציע הצעה אחת בלבד.

2.10. בכל מקרה של סתירה ו/או אי-התאמה ו/או דו משמעות בין מסמכי המכרז לבין עצמם, יהיה המציע מחויב לפרשנות המטיבה עם החברה, אלא אם תקבע החברה אחרת, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, במפורש ובכתב. למציע לא תהיה כל טענה או תביעה הנובעת מאי-בהירות ו/או סתירה במסמכי המכרז ו/או כל אי-התאמה בגין הפירוש או הנוסח שבחברה החברה.

3. מסמכי המכרז ודמי השתתפות

- 3.1. ההשתתפות במכרז מותנית בתשלום דמי השתתפות בסך של **3,000 ₪** (במילים: שלושת אלפים שקלים חדשים), אשר לא יוחזרו מכל סיבה שהיא, לרבות במקרה של ביטול המכרז.
- 3.2. את דמי ההשתתפות ניתן לשלם בהמחאה בת פירעון מיידי ע"ש המציע בלבד או במזומן, במשרדי החברה ברחוב הצורן 4 אזה"ת פולג נתניה (להלן: "**משרדי החברה**"), בימים א'-ה' בין השעות: 08:00-16:00 **וזאת החל מיום 28/2/19**. ניתן לעיין בחוברת המכרז, ללא תשלום, לפני רכישתה, במשרדי החברה.
- 3.3. קבלה עבור תשלום דמי ההשתתפות תימסר למשלם.
- 3.4. כל המסמכים שבחוברת המכרז הינם רכוש של החברה, הם ניתנים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה בלבד, ועליו להחזירם לחברה עד למועד הקבוע להגשת ההצעה בין אם יגיש את ההצעה ובין אם לא יגיש; המציע אינו רשאי להעתיקם או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.
- 3.5. בעת נטילת חוברת המכרז ימסור הרוכש את פרטי המציע, כתובתו, מספרי הטלפון הפקסימיליה והדואר האלקטרוני שבמשרדיו ושמו של איש הקשר שיטפל מטעם המציע במכרז זה.
- 3.6. כל חלקי חוברת המכרז הינם חלק בלתי נפרד מן המכרז לכל צורך ולכל ענין. כמו-כן ייחשבו כחלק בלתי נפרד מן המכרז המחירון, ההנחיות המקצועיות אשר במפרט הכללי העדכני "הספר הכחול" הנזכר במסמכי המכרז אלא אם נקבע מפורשות אחרת.

4. תקופת ההתקשרות

- 4.1. תקופת ההתקשרות מכוח המכרז תהא לשנה (1) ממועד חתימת חוזה עם הקבלנים הזוכים (להלן: "**תקופת ההתקשרות**"). לחברה בלבד, תהא האופציה (הזכות), לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, להאריך את תקופת ההתקשרות לתקופה/ות נוספת/ות, בנות שנה כל אחת, ובסה"כ עד ארבע שנים (4) נוספות, קרי עד ולא יותר מחמש (5) שנים מיום חתימת החוזה, על פי כל תנאי סעיף 9 לחוזה המסגרת (להלן: "**תקופת/ות התקשרות הנוספת/ות**"). תקופת ההתקשרות הנוספות ייכנסו לתוקפן באופן אוטומטי, אלא אם הודיעה החברה על אי מימוש איזה מהן, זאת עד 60 יום לפני תום השנה החולפת (שבתוקף באותה עת).
- 4.2. סה"כ תקופת ההתקשרות ותקופת/ות ההתקשרות הנוספת/ות, (ביחד) **תהא עד ל- 5 (חמש) שנים** ממועד חתימת חוזה המסגרת.
- 4.3. החברה תהא רשאית להפסיק את תקופת ההתקשרות ו/או איזה מתקופות ההתקשרות הנוספות בכל עת, מכל סיבה שהיא ומבלי צורך לנמק זאת, בהודעה מוקדמת לקבלנים הזוכים של לא פחות מ – 90 יום.
- 4.4. מובהר, למען הסר ספק, כי החברה תהיה רשאית להוציא לקבלן צווי התחלת עבודה לביצוע עבודה מסויימת עד תום תקופת ההתקשרות/תקופת ההתקשרות הנוספת, לפי העניין כך שבפועל תקופת הביצוע יכולה להימשך מעבר לתקופת ההתקשרות/תקופת ההתקשרות הנוספת.

5. לוח זמנים לניהול המכרז

5.1. להלן לוח הזמנים למכרז:

5.1.1. מועד קיום מפגש קבלנים: יום 7.3.19 שעה 12:00.

5.1.2. המועד האחרון להגשת בקשה להבהרות: יום 20.3.19 שעה 16:00.

5.1.3. המועד האחרון להגשת ההצעה למכרז: יום 26.3.19 שעה 16:00.

5.1.4. מועד פקיעת ערבות ההצעה: 24.6.19.

5.2. החברה רשאית לערוך שינויים והתאמות במועדים השונים שנקבעו במכרז או על פיו, מכל טעם ובכל עת, ובכלל זה לדחות את המועד האחרון להגשת ההצעות, כל עוד לא חלף מועד זה. הודעה בדבר דחייה כאמור תימסר לכל מי שרכש את מסמכי המכרז, בהתאם לפרטים שמסר. על המועדים החדשים אם וככל שיקבעו, יחולו כל ההוראות אשר חלו על המועדים שקדמו להם.

5.3. במקרה של אי התאמה בין התאריכים המפורטים לעיל לבין תאריכים אחרים המופיעים במסמכי המכרז, קובעים התאריכים לעיל.

6. תנאי סף - כללי

6.1. רשאים להשתתף במכרז אך ורק מציעים העומדים במועד הגשת ההצעה למכרז בכל התנאים שלהלן. מציע

או הצעה שאינם עומדים בכל התנאים – יפסלו על הסף.

6.2. מודגש, כי תנאי סף המתייחסים למציע צריכים להתקיים במציע עצמו. קיום תנאי סף בתאגיד קשור, באורגן של המציע, בבעל מניות או בכל גורם אחר לא ייחשב כעמידה בתנאי הסף.

6.3. כל המסמכים הנדרשים בהזמנה לרבות הערבות הבנקאית, הסיווג הקבלני וכן הקבלה על רכישת מסמכי המכרז ושאר האישורים הנדרשים, יהיו על שם המציע בלבד.

6.4. אין להגיש הצעה משותפת למספר גורמים.

7. תנאי סף

7.1. המציע הינו אישיות משפטית אחת בלבד, תאגיד הרשום בישראל כדין או עוסק מורשה כדין בישראל, שאינו תאגיד רשום.

7.2. המציע הוא בעל כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976.

7.3. המציע צירף להצעתו ערבות בנקאית על פי הנוסח המצורף למכרז ומסומן נספח ב'1. הערבות הבנקאית שצירף המציע עומדת בכל התנאים המפורטים להלן בסעיף 9.

7.4. המציע הינו קבלן רשום על פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט-1969, בענף 200 (ענף ראשי כבישים, תשתית ופיתוח), קבוצת סיווג ג' – 2, לפחות, הכל בהתאם לתקנות רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות (סיווג קבלנים רשומים), תשמ"ח-1988;

7.5. איתנות פיננסית :

7.5.1. ככל שהמציע הינו תאגיד, לא קיימת בדו"חות הכספיים המבוקרים של המציע לשנים 2016 ו 2017 הערה המעלה ספק בדבר יכולת המציע להמשיך ולהתקיים כ"עסק חיי", כהגדרתו בתקן ביקורת מספר 58 של לשכת רו"ח בישראל.

7.5.2. המחזור הכספי השנתי של המציע בכל אחת מן השנים 2016, 2017, 2018, **הנובע מעיסוקו בתחום ביצוע עבודות תשתית ו/או פיתוח**, עומד על סך של 10 מיליון ₪ לפחות (לא כולל מע"מ), לכל שנה.

7.6. המציע ו/או מי ממנהליו וממורשי החתימה שלו, לא הורשעו בפלילים לפני המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז זה, בעבירה שהיא פשע ו/או בעבירה שיש עמה קלון או כרוכה באלימות או בעבירת מרמה או בעבירה של מתן שוחד או בעבירה הנוגעת לתחום עיסוקו של המציע, למעט הרשעות שהתיישנו או נמחקו בהתאם לסעיפים 19 – 20 (בהתאמה) לחוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, תשמ"א-1981.

8. **ההצעה**

8.1. על המציע למלא את כל הפרטים הטעונים מילוי בכל מסמכי המכרז בדיו כחול, לרבות בטופס ההצעה והצהרת המציע **[מסמך ב']**.

8.2. על המציע לרשום בטופס ההצעה והצהרת המציע – מסמך ב' למסמכי המכרז, את **הצעת המחיר** שלו שתירשם כ**מקדם** שבו יוכפלו כל מחירי היחידות הנקובים במחירון.

8.3. **מודגש:**

8.3.1. על המציע להציע מקדם (מכפיל) אחד בלבד שבו יוכפלו כל מחירי המחירון. הצעה שבה יוצע יותר ממקדם אחד – תיפסל;

8.3.2. המקדם יוצע **כשבר עשרוני נמוך מ - 1.0000** (____ __ __ __ 0.), **באופן שישקף הנחה ביחס למחירי המחירון**. לא יוצע מקדם המבטא תוספת למחירון או מקדם העומד על אפס.

8.3.3. על המציע יהיה למלא את 4 הספרות מימין לנקודה.

8.3.4. המקדם יחול באופן אחיד על כל סעיפי המחירון.

לדוגמא, הצעה הכוללת את המקדם 0.8500, משמעה, כי כל מחירי ההצעה יהיו בשיעור של 85% ממחירי המחירון, היינו, נמוכים מהמחירון ב – 15%.

8.3.5. מובהר, כי מחיר כל פריט ופריט במחירון, יוכפל במקדם שהציע המציע - ויראו בכל מחיר כנ"ל (לאחר הכפלתו במקדם שהוצע) כמחיר שהציע המציע לגבי אותו פריט (וכך לגבי כל הפריטים).

8.4. במקרה של סתירה בין ספרות המקדם שרשם המציע בטופס ההצעה והצהרת המציע **(מסמך ב')**, לבין המקדם הרשום במילים על גבי אותו טופס, יקבע המקדם הרשום בספרות.

8.5. **עוד מודגש:**

תוספות והנחות-

8.5.1. במידה והחברה תשלב בעבודה מסויימת קבלן נוסף מטעמה (להלן: **"קבלן משנה"**), יקבל הקבלן שיזכה במכרז, **תוספת** של שמונה אחוז (8%) מסכום עבודות קבלן המשנה וזאת בגין שירותיו כקבלן "ראשי" בפרויקט. תוספת זאת הינה בגין כל התיאומים, עריכת ביטוחים וכל יתר החובות החלות על הקבלן כקבלן "ראשי".

- 8.5.2. עבור עבודות בהיקף כספי של עד 500,000 ₪, יקבל הקבלן **תוספת** של 5% על מחירי החוזה.
- 8.5.3. עבור עבודות בהיקף כספי מ- 500,001 ₪ ועד 2,500,000 ₪, **לא תינתן תוספת או הנחה** במחירי החוזה.
- 8.5.4. עבור עבודות מעל 2,500,000 ₪, **ייתן הקבלן הנחה** נוספת של 5% על מחירי החוזה.
- הערה: ההנחה או התוספת תקבע על פי חשבון סופי של אותו פרויקט.
- 8.6. הצעת המציע תהא סופית, וכי אי התקיימות איזו מהערכות המציע ו/או אי התממשות של איזו מציפיותו, תחזיותיו או תכניותיו, לא יהוו בשום מקרה עילה לשינוי של הצעתו ו/או לכל שינוי אחר בתנאים ובהוראות הכלולים במסמכי המכרז.
- 8.7. לתמורה לא יתווספו הפרשי הצמדה ו/או כל תשלום אחר בגין התייקרויות, אלא אם נקבע מפורשות אחרת בהסכם – מסמך ג'.
- 8.8. בכפוף לאמור בסעיף 8.5 לעיל, שכרו של הקבלן הזוכה במכרז בגין כל עבודה מסויימת שתימסר לביצועו על פי חוזה המסגרת, ייקבע על פי מכפלת מחירי המחירון במקדם שהציע במכרז.
- 8.9. **מודגש:**
- בכפוף לזכויותיה על פי מסמכי המכרז לרבות סעיף 17.10 להלן, החברה תבחר בלא יותר מ- 5 הצעות, כזכות במכרז **(להלן: "המכסה")**. ההצעות הזוכות יבחרו באופן הבא:
- 8.9.1. ההצעות הכשרות ידורגו מהנמוכה ביותר ועד לגבוהה ביותר לפי הצעת המחיר.
- 8.9.2. החברה תבחר בהצעה הכשרה הנמוכה ביותר (להלן גם: **"ההצעה הזולה"**), כהצעה הזוכה, ובנוסף תוכל לבחור בלא יותר מארבע מההצעות שדורגו אחריה, אשר בעליהן התבקשו, לפי סדר דירוגן, והסכימו, להשוות אותן להצעה הזולה.
- 8.9.3. היו בין ההצעות המהוות את ההצעה הנמוכה ביותר, או בין ההצעות שבעליהן התבקשו והסכימו להשוותן להצעה הנמוכה ביותר, מספר הצעות בעלות דירוג זהה, ולא ניתן לקבל את כולן באשר יהיה בכך כדי לעבור את המכסה, תבחר ההצעה או ההצעות הזוכות מבניהן, באמצעות בחינת איכות על פי הקריטריונים והמשקלות המפורטים בסעיף 17.15 להלן ועל בסיס הנתונים שיפורטו על ידי המציע בנספח ב' (6) א' להצעתו.

9. ערבות ההצעה

- 9.1. על המציע לצרף להצעתו **ערבות בנקאית**, אוטונומית, בלתי מותנית, על שם המציע, אשר הינה בת פירעון, בסכום של **200,000 ₪** (במילים: מאתיים אלף ₪). על פי הנוסח המצ"ב כנספח ב'1 למכרז ועומדת בכל התנאים המפורטים להלן, בתוקף עד המועד הקבוע בסעיף 5.1.4 לעיל (להלן: **"הערבות"** או **"ערבות ההצעה"**).
- 9.2. **הצעה שלא צורפה אליה ערבות, כאמור, תיפסל על הסף.**
- 9.3. המציעים מתבקשים להציג את נוסח הערבות לבנק מוציא הערבות ולבקשו להקפיד באופן מיוחד על תנאי הערבות ונוסחה.
- 9.4. בגין כל חוסר או פגם באשר לערבות, אף אם יראה למציע כקל ערך, החברה תהא רשאית לפסול את הצעת המציע על הסף. עם זאת לוועדת המכרזים שיקול דעת לקבוע כי פגם או חוסר, כאמור, אינו מהווה פגם מהותי אשר יוביל לפסילת הערבות על הסף.

- 9.5. עשתה החברה שימוש בזכותה להאריך את תוקף ההצעות, יידרש המציע להאריך את תוקף הערבות בתקופה נוספת, כנדרש ע"י החברה. אי הארכת תוקף הערבות, על אף בקשת החברה, שקולה לחזרה מההצעה ותוביל לפקיעתה ולמציע לא תהא כל טענה או תביעה כלפי החברה. הוראות סעיף זה יחולו גם על ערבות שתוארך, כאמור.
- 9.6. ערבות ההצעה תשמש להבטחת מילוי כל התחייבויות המציע לפי מסמכי המכרז והחברה תהא רשאית לחלט ולממש את הערבות כל אימת שהמציע לא יעמוד בהתחייבויותיו, כאמור. אין במימוש/חילוט הערבות כדי לפגוע בזכות כלשהי מזכויות החברה לכל סעד אחר, עפ"י כל דין. המציע מצהיר ומאשר בזאת כי הסכום הנקוב בערבות מהווה פיצוי מוסכם ומוערך מראש ביחס סביר לנזקים שעלולים להיגרם לחברה, כתוצאה מסתברת של הפרת התחייבות ע"י המציע.
- 9.7. בעת החתימה על החוזה יחליף הזוכה את ערבות ההצעה בערבויות קבועות לפי תנאי חוזה המסגרת.
- 9.8. החברה תחזיר את ערבות ההצעה למציע שהצעתו לא זכתה לאחר סיום הליכי חתימת החוזה עם הזוכים, כמפורט להלן.

אי המצאתה של ערבות ההצעה תגרוור פסילה של ההצעה. כל סטייה מנוסח הערבות שבנספח ב1 ו/או מהדרישות דלעיל עלולה להביא לפסילת ההצעה.

10. **תצהירים, אישורים ומסמכים שיש לצרף להצעה**
על המציע לצרף להצעתו את כל המסמכים המפורטים להלן:
- 10.1. **נספח ב' 1 – ערבות ההצעה;**
הערבות תוגש בנוסח הקבוע בנספח ובהתאם להוראות הקבועות לעיל.
- 10.2. **נספח ב' 2 – תצהיר כללי מטעם המציע**
התצהיר יוגש מלא וחתום כדין על ידי המציע בפני עו"ד, בנוסח הנדרש המצורף.
- 10.3. **נספח ב' 3 – תצהיר לפי סעיף 2ב' לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976**
התצהיר יוגש מלא וחתום כדין על ידי המציע בפני עו"ד, בנוסח הנדרש המצורף.
- 10.4. **נספח ב' 4 – תצהיר המציע בדבר עמידה בתנאי הסף**
התצהיר יוגש מלא וחתום כדין ע"י המציע בפני עו"ד.
- 10.5. **נספח ב' 5 – חו"ד רו"ח לעניין עמידת המציע בתנאי הסף לעניין איתנות פיננסית**
חוות הדעת תחתם ע"י רואה החשבון של המציע. חוות הדעת תופנה לחברה או למציע, לשיקול דעת רואה החשבון.
- 10.6. **נספח ב' 5 (א) – אישור בנק על איתנות פיננסית**
אישור מלא וחתום על ידי הבנק
- 10.7. **נספח ב' 6 – תצהיר המציע בדבר ניסיונו המקצועי לצורך בחינת האיכות, ככל שתבוצע**
התצהיר יוגש מלא וחתום כדין ע"י המציע בפני עו"ד.
- 10.8. **נספח ב' 6 (א) – טבלת ריכוז ניסיון המציע – לצורך בחינת האיכות, ככל שתבוצע**
הטבלה תמולא בהתאם להנחיות המפורטות בנספח ויצורפו לה האישורים הנדרשים. הטבלה תיחתם ע"י המציע.

10.9. נספח ב' 7- אישור עו"ד בדבר פרטי המציע ומורשי חתימה

האישור ימולא וייחתם ע"י עוה"ד של המציע.

10.10. נספח ב' 8 - תצהיר לעניין שמירה על הוראות חוק ההגבלים העסקיים ואי תיאום מכרז

התצהיר יוגש מלא וחתום כדין ע"י המציע בפני עו"ד.

10.11. נספח ב' 9 – שאלון לקוחות (לא למילוי על ידי המציע)

10.12. בנוסף, המציע יצרף להצעתו את כל המסמכים כדלקמן:

10.12.1. צילום של רישיון קבלן על פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות תשכ"ט-1969, בסיווג המתאים, כקבוע לעיל בתנאי הסף.

10.12.2. אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפות ניהול חשבונות), תשל"ו-1976.

10.12.3. אישור תקף על ניכוי מס הכנסה במקור.

10.12.4. דוחות כספיים מבוקרים לשנים 2016 ו- 2017.

10.12.5. אישור תקף של רו"ח/רשות מוסמכת על דבר היות המציע עוסק מורשה ומספרו אצל רשויות מע"מ.

10.12.6. במקרה שההצעה מוגשת על ידי תאגיד יצורף צילום של תעודת התאגדות. אישור עו"ד/רו"ח של המציע על גבי הצהרת המציע ובדף האחרון של החוזה.

10.12.7. קבלה על רכישת מסמכי המכרז.

10.12.8. מסמך/כי הבהרות (כולל סיכום/פרוטוקול/ים של מפגש קבלנים), לרבות תיקונים ו/או שינויים ו/או הבהרות שיוספו למסמכי המכרז, עד למועד הגשת ההצעה, אם וככל שיתווספו, חתום/ים בחתימה מחייבת על ידי המציע.

10.12.9. כל מסמכי המכרז - על כל נספחיהם, לרבות תנאי המכרז, החוזה, נספחיו וכן כל מסמכי ההבהרות (ככל שיהיו) ופרוטוקול/ים של מפגש קבלנים, כשהם מלאים וחתומים בשולי כל דף בחתימתו המחייבת של המציע. יודגש ויובהר כי האישור בדבר קיום ביטוחים – המהווה נספח לחוזה, עליו יידרש כל זוכה לחתום ביחס לעבודה הספציפית לגביה יינתן לו צו התחלת עבודה, אינו צריך להיחתם ע"י חברת הביטוח כבר בשלב הגשת ההצעה, אלא בראשי תיבות בלבד ע"י המציע. נוסח מלא וחתום ע"י חברת הביטוח של המסמך האמור יוגש רק על ידי הזוכה במכרז.

10.12.10. יודגש ויובהר כי האישור בדבר אישור קיום ביטוחים, המהווה נספח לחוזה, אינו צריך להיחתם ע"י חברת הביטוח כבר בשלב הגשת ההצעה, אלא בראשי תיבות בלבד ע"י המציע. נוסח מלא וחתום ע"י חברת הביטוח של המסמך האמור יוגש רק על ידי הזוכה/ים במכרז ובכפוף לכל צו התחלת עבודה. יחד עם זאת, שימת לב המציעים מופנית לדרישות החברה הכלליות לקיום ביטוחים על ידי הקבלן המפורטות בחוזה ובנספחים 6 ו- 6א' לחוזה, שהנם בגדר תנאי מינימום.

על המציעים לוודא מראש עם מבטחיהם, את יכולתם לרכוש את הביטוחים הנדרשים. כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח, יש להעלות במסגרת פניה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך.

מובהר ומוסכם בזאת כי 14 יום טרם תחילת ביצוע העבודות, הקבלן יחתום על נספח ביטוח מותאם על ידי המזמין בהתאם לדרישת המזמין, מהות העבודות והיקפן, וימציא למזמין אישור עריכת ביטוחים. כנדרש לפי הוראות החוזה.

11. מתן הבהרות למסמכי המכרז

- 11.1. החברה רשאית, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת ההצעות, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המציעים. השינויים והתיקונים, כאמור, יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו, בכתב, לידיעתם של כל רוכשי מסמכי המכרז בפקס או דוא"ל.
- 11.2. המציעים יהיו רשאים להגיש שאלות הבהרה בכתב בלבד, לידי הגב' גלית גבאי, מזכירת וועדת המכרזים באמצעות פקס לחברה (מס' פקס: 09-8852544) או בדוא"ל ל galit@halat.co.il, וזאת למועד הקבוע בסעיף 5.1.2 לעיל.
- 11.3. החברה תשיב לשאלות ההבהרה בכתב, בעצמה או באמצעות היועץ המשפטי מטעמה. תשובות או הבהרות אשר יש בהן כדי לשנות את תנאי המכרז ו/או נושאים הטעונים הבהרה, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה, יופצו לכל המציעים; אלא אם קבעה החברה במפורש ובכתב אחרת, יהוו התשובות או ההבהרות חלק בלתי נפרד מתנאי מהמכרז.

12. בדיקת מסמכי המכרז לפני הגשת ההצעה והצהרות המציע

- 12.1. בהגשת הצעתו, מסכים המציע לתנאים ולפרטים, כאמור, ומוותר על כל טענת אי ידיעה ו/או טעות ו/או אי התאמה.
- 12.2. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, על המציע לבדוק בעצמו, על אחריותו וחשבונו, את כדאיות ההתקשרות על פי מכרז זה, את אפשרותו לבצעה וכל דבר אחר שיש לו, לדעת המציע, חשיבות או משקל בהחלטותיו בקשר עם המכרז. המציע יהיה מנוע מלעורר כל טענה בעניין זה כלפי העירייה, החברה ו/או מי מטעמן בכל מועד שהוא לאחר מכן.
- 12.3. באשר לעבודה מסוימת מובהר בזאת כי אין העירייה, החברה ו/או מי מטעמן אחראיות לדיוק הכמויות, התכנויות והתיאורים הטכניים. מובהר, כי על המציע לבדוק את הכמויות, התכנויות והתיאורים הטכניים המצורפים לצו התחלת עבודה של כל עבודה מסוימת והוא מתחייב, כי לא תהיה לו על טענה או דרישה או תביעה בקשר לכמויות, לתכנויות ולתיאורים הטכניים, כאמור.
- 12.4. בכל מקרה ייחשב המציע כמי שערך את כל הבדיקות המחקרים, הניתוחים הנדרשים לשם הגשת הצעה וכמי שקיבל ייעוץ מקצועי (ובכלל זה יעוץ משפטי, תכנוני, מימוני, תפעולי-לוגיסטי וכו') לגבי כל דבר ועניין הקשור במכרז זה לרבות בביצוע פרויקטים מכח מכרז זה ו/או הכרוך בביצועם, במישרין או בעקיפין, וכל ייעוץ אחר המתאים ו/או הנדרש לצורך השתתפות במכרז והגשת הצעה. המציע לא ייחשב כמי שהסתמך באופן כלשהו על המידע אשר נכלל במסמכי המכרז.
- 12.5. העירייה והחברה (לרבות נושאי משרה במי מהן וכן כל מי מטעמן), לא תישאנה באחריות והמציע לא יהיה רשאי לתבוע ו/או לעלות כל טענה נגד העירייה ו/או החברה בגין נזקים, הפסדים, עלויות, חבויות הוצאות או הוצאות העשויות לנבוע או להיגרם (בין אם על רקע חוזי, נזיקי או אחר) מאימוץ, שימוש או יישום של מידע שהועבר או הועמד לרשות המציע, ככל שהועבר, על ידי העירייה, החברה ו/או כל מי מטעמן.

13. תוקף הצעה

ההצעה תהא בתוקף, ללא זכות חזרה, לתקופה של 120 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות. החברה תהא רשאית לדרוש מן המציעים את הארכת הצעתם לתקופה נוספת של עד חודשיים, ואם דרשה כך החברה בכתב, תהא ההצעה בתוקף עד לתום התקופה המוארכת, כאמור.

14. הוצאות

כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז תחולנה על המשתתף, והמשתתף לא יהא זכאי לכל החזר או תשלום בגין הוצאותיו הנ"ל, דמי רכישת מסמכי המכרז לא יוחזרו בכל מקרה.

15. חוזה המסגרת ושמירת זכויות

- 15.1. כל המסמכים שבחוברת המכרז הינם רכוש של החברה, הם ניתנים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה בלבד, ועליו להחזירם לחברה עד למועד הקבוע להגשת ההצעה בין אם יגיש את ההצעה ובין אם לא יגיש; המציע אינו רשאי להעתיקם או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.
- 15.2. בעת נטילת חוברת המכרז ימסור הרוכש את פרטי המציע, כתובתו, מספרי הטלפון הפקסימיליה והדואר האלקטרוני שבמשרדיו ושמו של איש הקשר שיטפל מטעם המציע במכרז זה.
- 15.3. כל חלקי חוברת המכרז הינם חלק בלתי נפרד מן המכרז לכל צורך ולכל ענין. כמו-כן ייחשבו כחלק בלתי נפרד מן המכרז ההנחיות המקצועיות אשר במפרט הכללי העדכני "הספר הכחול" הנזכר בתנאי החוזה והמחירון – נספח 7 לחוזה, אלא אם נקבע מפורשות אחרת.
- 15.4. בין הקבלנים הזוכים לבין החברה ייחתם חוזה המסגרת מכוחו תהא רשאית החברה להוציא לקבלן(ים) הזוכה צווי התחלה ספציפיים לביצוע עבודה מסוג העבודות נשוא מכרז זה, והקבלן הזוכה יהא מחויב לבצע את כל העבודות שתזמין החברה, כאמור לעיל, ועל פי כל צו עבודה שיוצא (לכל עבודה, בנפרד), וזאת במחירי הצעתו במכרז (בהתאם לעיקרון ההצעה הזולה, כהגדרתה במסמכי המכרז).
- 15.5. על כל עבודה נשוא כל צו התחלת עבודה ספציפי יחולו כל תנאי מכרז זה בכלל, וכל תנאי חוזה המסגרת בפרט (ובכלל זה תנאי התשלום המפורטים בחוזה המסגרת), ביחד עם התנאים הספציפיים של אותה עבודה, כפי שיפורטו בכל הזמנה ספציפית, ובכלל זה: תאור העבודה, משך העבודה וכל התנאים לביצועה, שיצורפו לכל הזמנה ספציפית. החברה תהא רשאית לפרט בכל צו התחלת עבודה ספציפי עניינים שיהיו שינוי מתנאי חוזה המסגרת.
- 15.6. יובהר למען הסר ספק כי העבודות נשוא המכרז יבוצעו במספר אתרים שונים בהתאם להזמנות וצווי התחלת עבודה שתוציא החברה, כאמור, מדי פעם ולפי הצורך. כמו כן מובהר, למען הסר ספק, כי הקבלן(ים) הזוכה(ים) יידרש, בין היתר, להציב מנהל עבודה, כהגדרתו בחוזה המסגרת, לכל אתר, לנהל יומני עבודה נפרדים, להגיש חשבונות שוטפים וחשבונות סופיים עבור כל אתר בנפרד.
- 15.7. מבלי לגרוע מכל האמור לעיל, מובהר בזאת, כי ביצוע כל עבודה מסויימת בפועל מותנה **בקבלת היתר בנייה וגם באישור התקציב לכל עבודה ועבודה בנפרד** - וכן בהוצאת צו התחלת עבודה ספציפי לקבלן לכל עבודה בנפרד. עיכוב בתחילת העבודה ו/או ביטול המכרז ו/או ביטול עבודות המכרז, כולן או חלקן, ואף לאחר שהוצאה הזמנה לעבודה כלשהיא, בשל אי קבלת היתר הבנייה ו/או בשל אי אישור התקציב לא תהווה עילה לתביעה כלשהי מצד הזוכה במכרז.

16. הגשת ההצעה

- 16.1. הצעות מפורטות בהתאם לדרישות ותנאי ההזמנה יש להגיש במסירה אישית ולשלשל לתיבת המכרזים שבמשרדי החברה, עד לא יאוחר מהמועד הקבוע בסעיף 5.1.
- 16.2. ההצעה תוגש במעטפה סגורה, עליה יצויין מספר ושם המכרז בלבד, ללא כל פרט אודות זהות המציע. ההצעה תוגש ע"י המציע בעותק מקור אחד מאוגד, במעטפה סגורה וחתומה, בצירוף כל הפרטים, האישורים, המסמכים והחתימות, כמפורט לעיל ולהלן.
- 16.3. משלוח ההצעה בדואר או בכל דרך אחרת (מלבד במסירה אישית) אינו עונה על דרישות ההזמנה. הצעה שלא תימסר ידנית עד למועד ולשעה האמורים תחשב כאילו לא הגיעה במועד והחברה תהא רשאית שלא לקבלה.
- 16.4. המציע יגיש את עותק המקור אך ורק בגוף חוברת המכרז המקורית בשלמותה, מבלי לבצע בניסוחה המודפס כל תיקון ו/או שינוי ו/או השמטה ו/או הסתייגות ו/או התניה ו/או תוספת. כמו כן, אין לפרק את חוברת המכרז.
- 16.5. החברה אינה אחראית להצעות אשר ימסרו לגורם אחר ולא יהיו בתיבת ההצעות במועד האמור. הבאתן של הצעות לתיבת ההצעות תהא באחריות המציעים בלבד.
- 16.6. כל מסמכי המכרז, לרבות כל המסמכים שיש לצרף להצעה בהתאם, חייבים להיות חתומים, כדלקמן:
- 16.6.1. אם המציע הוא יחיד - בחתימת המציע.
- 16.6.2. אם המציע הוא תאגיד - בחותמת המציע ובחתימה של מורשי החתימה של המציע, בהתאם לאישור ר"ח/עו"ד המצורף כנספח ג' למכרז.
- 16.7. הגשת ההצעה החתומה מהווה ראייה חלוטה לכך שהמציע קרא את כלל מסמכי המכרז, הבין את האמור בהם ונתן להם את הסכמתו הבלתי מסויגת.
- 16.8. על המציע לוודא כי המספר המזהה (לדוגמא מס' ח.פ. או מס' עוסק מורשה) בכל המסמכים המוגשים מטעמו, לרבות תעודת ההתאגדות, אישורי רשויות המס וכיו"ב, יהיה זהה. אם אין התאמה במספר המזהה, על המציע לצרף אישור או הסבר מטעם הרשויות המוסמכות לכך בדבר אי ההתאמה.

17. בחינת ההצעות

- 17.1. לא נמצאה ערבות בנקאית- תיפסל ההצעה. כאמור, כל סטייה מנוסח הערבות שבנספח ב' 1, למכרז זה עלולה להביא לפסילת ההצעה.
- 17.2. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, החברה תהא רשאית לפסול הצעה שלא צורפו לה איזה מן האישורים ו/או המסמכים המתחייבים מתנאים אלה לעיל. למרות זאת, החברה תהיה רשאית – לשיקול דעתה הבלעדי וקודם מימוש זכות הפסילה, כאמור, לדרוש מן המציע השלמת איזה מן האישורים ו/או המסמכים האמורים, לרבות כאלה הנדרשים להוכחת עמידה בתנאי הסף אלא אם נאמר מפורשות אחרת.
- 17.3. לא הוגשו או לא נותרו לדיון שתי הצעות מתאימות, תהיה החברה רשאית, לפעול באיזה מהדרכים המפורטות בסעיף 1.9 לעיל, לשיקול דעתה הבלעדי.
- 17.4. בכוונת החברה לבחור בהצעות הטובות ביותר מבחינת ציון מחירן, הכל בכפוף לכל הזכויות השמורות לחברה על פי הוראות הדין והוראות המכרז.

17.5. החברה תהיה רשאית להביא בכלל שיקוליה בבחירת ההצעה הזוכה את כל המרכיבים והנתונים העולים ממסמכי המכרז, המסמכים והנספחים שנדרשו וצורפו על ידי המציע להצעתו ומאלה שעלו מבידיקות שערכה החברה ובכלל זה, איכות ביצוע העבודות, אמינותו של המציע, כישוריו, ניסיונו המקצועי, מומחיותו, המלצות אודות המציע ומידת שביעות הרצון מאופן ביצוע התקשרויות קודמות עמו, הן של אחרים והן של החברה, קיומם של סכסוכים משפטיים בעבר ו/או בהווה בין המציע לבין החברה ו/או עיריית נתניה ו/או רשויות מקומיות אחרות שעניינם הפרת חוזה על ידי המציע ו/או ביצוע עבודות בצורה לקויה.

17.6. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, החברה תהיה רשאית, בהתאם לשיקול דעתה, להחליט לפסול ו/או שלא לדון ו/או לא לקבל ו/או לבחור בהצעה של קבלן כלשהו, אם לעיריית נתניה ו/או לחברה היה ניסיון רע עמו או שקיימת לגביו חוות דעת שלילית של מזמין עבודה אחר, בכל הקשור לעבודות שבוצעו על ידו ובין היתר, בקשר עם כושרו של המציע, עמידתו בלוחות זמנים, בטיב השירותים, ביכולתו לבצע את העבודות, בדרכי התנהלותו, באמינותו, במיומנותו ואופן עמידה בהתחייבויות. כן רשאית החברה להתחשב בקיומם של סכסוכים משפטיים בעבר ו/או בהווה בין המשתתף לבין החברה ו/או עיריית נתניה ו/או רשויות מקומיות אחרות עם המציע שעניינם הפרת חוזה על ידי המציע ו/או ביצוע עבודות בצורה לקויה. במקרים אלה, ככל שהצעת המציע הינה הצעה אשר ללא חוות הדעת השלילית היה בה כדי להיבחר כהצעה הזוכה – תינתן למציע זכות טיעון לפני מתן ההחלטה הסופית. זכות הטיעון יכול ותמומש בכתב או בעל פה וזאת בכפוף לשיקול דעת של ועדת המכרזים.

17.7. החברה תהא רשאית לפסול כל מציע אשר נמצא עמה ו/או עם העירייה בסכסוך או בהליכים משפטיים, מכל סוג שהוא.

17.8. כן תהיה החברה רשאית לפסול הצעה שהוגשה בתאום עם מציעים אחרים אם יוכח לכאורה קשר כזה ו/או אם מצאה כי קיים קשר מוקדם בין המציעים, ובכלל זה קשרי בעלות בין המציעים, קשרים בין חברות אחיות, קשרים בין חברות בנות וכיו"ב ו/או אם קיים חשש כי ההצעה תכסיסנית.

17.9. החברה תהיה רשאית להזמין מציע כדי לברר פרטים בהצעתו וכן להשלים פרטים אחרים הדרושים לה לצורך קבלת החלטה. מבלי לגרוע מן האמור לעיל החברה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל אחד מן המציעים לאחר הגשת ההצעות למכרז להשלים מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים בכל הקשור לניסיונו ו/או יכולתו ו/או כשירותו של המציע וזאת, בין היתר, לצורך עמידתו של המציע בתנאי סף שפורטו לעיל.

17.10. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מנימוקים שיירשמו בהחלטתה, תהא ועדת המכרזים רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה בשל מחירה או תנאיה ו/או שאין בה התייחסות לתנאי ההזמנה ו/או שלא צורפו אליה כל האישורים הנדרשים ו/או שהוגשה שלא באופן הדרוש לפי תנאי המכרז אם לדעתה באופן שלדעת הוועדה מונע הדבר הערכת ההצעה כראוי. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, ועדת המכרזים תהא רשאית, אך לא חייבת, לפי שקול דעתה הבלעדי, **לפסול הצעות בהן המקדם מבטא הנחה העולה על 25% ממחירון המכרז.**

17.11. החברה תהא רשאית לערוך כל בדיקה או חקירה, בין בעצמה ובין על ידי אחרים, בקשר לנתוני כל מציע, לרבות איתנותו הפיננסית, טיב ביצוע עבודות בעבר, הליכים משפטיים בהם הוא מעורב, וכל חקירה ו/או בדיקה אחרת, והמציע, בעצם הגשת הצעתו במכרז, מסכים לכל בדיקה או חקירה כאמור.

17.12. בכל מקרה של שינוי ו/או השמטה ו/או תוספת שנעשו על ידי המציע במסמכי המכרז ו/או כל הסתייגות לגביהם בכל דרך שהיא (להלן: "**ההסתייגויות**") רשאית החברה לנהוג באחת מן הדרכים הבאות:

17.12.1. לפסול את הצעת המציע למכרז;

- 17.12.2. לראות בהסתייגויות כאילו לא נכתבו כלל ולהתעלם מהן ;
- 17.12.3. לראות בהסתייגויות כאילו מהוות פגם טכני בלבד ;
- 17.12.4. לדרוש מהמציע לתקן את ההסתייגויות ובלבד שבתיקון כאמור אין בכדי לשנות את מחיר ההצעה ו/או פרט מהותי בה.

ההחלטה בין האפשרויות דלעיל נתונה לשיקול דעתה הבלעדי של החברה.

- 17.13. מבלי לגרוע מן האמור לעניין זה לעיל, החברה רשאית, לשיקול דעתה הבלעדי, לצמצם כל עבודה מסוימת מכוח המכרז ו/או לעכבו ו/או לבטלה לחלוטין, בכל עת לפני תחילת ביצועו בפועל ולמציע/לזוכה, לפי העניין, לא תהיה כל זכות תביעה וגם/או טענה בגין כך. החברה רשאית, לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט לצמצם את העבודה המסוימת ו/או לעכבה במהלך ביצועה, זאת על פי תנאי ההסכם – מסמך ג'.
- 17.14. החברה לא תישא בכל אחריות לכל הוצאה ו/או נזק שיגרמו למציע בקשר עם הכנת ו/או הגשת הצעתו למכרז, ובפרט אך מבלי לגרוע מכלליות האמור, לנזקים ו/או הוצאות שנגרמו עקב אי-קבלת ההצעה או קבלתה החלקית ו/או ביטול המכרז.
- 17.15. כאמור בסעיף 8.9.3 לעיל היו בין ההצעות המהוות את ההצעה הנמוכה ביותר, או בין ההצעות שבעליהן התבקשו והסכימו להשוותן להצעה הנמוכה ביותר, מספר הצעות בעלות דירוג זהה, ולא ניתן לקבל את כולן באשר יהיה בכך כדי לעבור את המכסה, תבחר ההצעה או ההצעות הזוכות מביניהן באמצעות בחינת איכות על פי הקריטריונים והמשקלות הבאים, בהתבסס על הנתונים והאסמכתאות שצורפו על ידי המציע המציע בנספח ב' (6)א' :

מס'	מהות הפרמטר	הניקוד
1	נסיון מקצועי: הצגת 4 פרויקטים של עבודות תשתית ופיתוח שבוצעו והושלמו על ידי הקבלן כקבלן ראשי עבור שני מזמיני עבודה שונים, לפחות, במתחמים עירוניים פעילים, ב – 5 השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז (להלן: "פרויקטים"), בהיקפי ביצוע בפועל כמפורט להלן: 2 פרויקטים בהיקפים של מעל 2.5 מיליון ₪ (לא כולל מע"מ) (כל אחד יקרא להלן גם: "עבודה גדולה"). 2 פרויקטים בהיקפים של בין 0.5 מיליון ₪ עד 2.5 מיליון ₪ (לא כולל מע"מ) (כל אחד יקרא להלן גם: "עבודה קטנה"). ל"עבודה" תחשב רק עבודה שבוצעה באתר אחד, גם אם בוצעה מכוח מכרז מסגרת.	עד 20 נקודות, (כשלכל פרויקט העומד בדרישות יינתנו עד 5 נקודות). הניקוד יינתן על סמך טבלת ריכוז פרויקטים שתוגש על ידי המציע (נספח ב' (6)א') ובירור לפי הצורך מול מזמיני עבודה.

10 נקודות	2. ניסיון בחוזה מסגרת- במהלך 5 השנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות, המציע שימש קבלן בחוזה/י "מסגרת", במתכונת מכרז זה וביצע מכוחו/ם (כקבלן ראשי) עבודות פיתוח ו/או תשתית, עבור "גוף/פים ציבוריים". "גוף/פים ציבוריים", כמפורט בסעיף 2 (א) לחוק חוק חובת המכרזים, תשנ"ב-1992 וכן רשויות מקומיות, תאגידים עירוניים ותאגידי מים וביוב.	
עד 60 נקודות, כמפורט בסעיף 0 להלן	3. שביעות רצון מזמיני עבודה בעבודות נשוא סעיפים 1 ו/או- 2 לעיל.	
עד 10 נקודות, כאשר הניקוד יינתן באופן יחסי בין המציעים לבין עצמם מ – 0 עד 10.	4. התרשמות כללית מהמציע וההצעה	

17.16. מובהר לעניין שביעות רצון מזמיני עבודה (עד 60 נק'): :

- 17.16.1. הניקוד יינתן על סמך שיחות טלפוניות שיערכו על ידי ועדת משנה (שתמונה על ידי ועדת המכרזים), עם מזמיני עבודה שפורטו על ידי המציע על בסיס שלשה שאלונים כמפורט בסעיף 17.16.4 להלן, כאשר שאלון אחד יתייחס לעבודה קטנה שבוצעה על ידי המציע, שאלון שני, ביחס לעבודה גדולה (הכל כאמור בסעיף 1 לטבלה לעיל) ושאלון שלישי ביחס לביצוע חוזה מסגרת (כאמור בסעיף 2 לטבלה). אין מניעה כי אותו מזמין יישאל הן ביחס לעבודה והן ביחס לחוזה מסגרת.
- 17.16.2. במקרה בו תשובת המזמין תהיה כי השאלה אינה רלוונטית או כי אינו מוכן או יכול להשיב, רשאית החברה לפנות לנציג אחר אצל אותו מזמין עבודה או לפנות למזמין עבודה אחר אשר ישיב על כל השאלות, לגבי פרויקט אחר אשר הוצג על ידי המציע.
- 17.16.3. החברה תהא רשאית להיחשב בעצמה כאחד ממזמיני העבודה.
- 17.16.4. פרמטר זה ינוקד על ידי ועדת המשנה בהתאם לשאלון לקוחות המצ"ב כנספח ב'9. הציון הסופי של המציע יחושב כסכום הנקודות המצטבר שקיבל בשלשת השאלונים, יחד (לכל היותר 20 נקודות לשאלון ו - 60 נקודות לשלשת השאלונים).

17.17. במקרה ששתי הצעות או יותר יזכו לציון משוקלל זהה, שהינו הציון הגבוה ביותר, תיערך ביניהן הגרלה.

18. אופן חלוקת העבודה בין הזוכים

- 18.1. חלוקת העבודות בין הקבלנים הזוכים, תיעשה באופן שיווני, ככל הניתן, ועל פי שיקול דעתה הבלעדי של החברה, ולקבלן לא תהא כל טענה ו/או תביעה כנגד החברה לעניין אופן חלוקת העבודות בין הקבלנים כאמור (להלן: "מנגנון חלוקת העבודות").
- 18.2. חרף האמור, החברה מבהירה כי עלולים להיווצר פערים בהיקפי העבודה בין הזוכים מסיבות שונות, חרף הכוונה ליצור חלוקה כאמור. לזוכים לא תהיה כל טענה ו/או תביעה בעניין זה.
- 18.3. כמו כן ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, לחברה שמורה הזכות להעביר למי מהזוכים עבודות בהיקף נמוך יותר והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, כי הזוכה אינו יכול לעמוד בעומסי העבודה ו/או אינו עומד בהתחייבויותיו לביצוע העבודות בלוחות הזמנים, באיכויות ובדרישות המפורטות בהסכם המסגרת ובהזמנות העבודה. למען הסר ספק מובהר, כי החלטת החברה לסטות ממנגנון חלוקת העבודות לאור הפרת הסכם המסגרת של מי מהזוכים לא תחשב כסטייה ממנגנון חלוקת העבודות.
- 18.4. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, היה והזוכה שלטיפולו הועברה הזמנת עבודה לא יעמוד בלוחות הזמנים (בין לוחות הזמנים לתחילת ביצוע העבודות המפורטות בהזמנת העבודה ובין אם לוחות הזמנים לסיום ביצוע העבודות המפורטות בהזמנת העבודה) ו/או בהתחייבויותיו על פי הסכם המסגרת, רשאית החברה על פי שיקול דעתה הבלעדי לפנות לזוכה אחר לצורך ביצוע העבודה, וכן להפחית את היקפי העבודות המועברים לטיפולו באופן זמני ו/או קבוע והכל מבלי לגרוע מיתר סעדיה של החברה.

19. הזוכים, התחייבויותיהם והצהרותיהם

- 19.1. הזוכים יקבלו על כך הודעה בכתב מהחברה (להלן: "הודעת הזכייה").
- 19.2. הזוכים לא יהיו רשאים להסב ו/או להמחות ו/או להעביר את זכיותם לאחרים.
- 19.3. הזוכים מתחייבים כי תוך 14 ימים ממועד מסירת הודעת הזכייה כאמור, יחתמו עם החברה על החוזה בנוסח המצ"ב כמסמך ג' וימציאו לה את כל האישורים הנדרשים על פי החוזה בהתאם להוראותיו, לרבות ערבות ביצוע כמפורט בגוף החוזה. הזוכים ימציאו אישורי ביטוח לכל עבודה מסוימת לאחר קבלת צה"ע. נוסח האישור מצורף בזה נצרף להם את אישור על קיום ביטוחים אותו יידרשו להמציא ולכתוב שעליהם לבדוק מול המבטחים שלהם שיש להם יכולת להמציא אישור כזה.
- 19.4. ההצעה מהווה חלק בלתי נפרד מן החוזה, בכפוף להפחתות שנעשו בה בעקבות משא ומתן עם הזוכים.
- 19.5. באם מי מהזוכים ימנע מלחתום על החוזה עם החברה עד לא יאוחר מתום 14 ימים מיום מועד מסירת הודעת הזכייה ע"י החברה ו/או לא הגיש במועד האמור את אישור הביטוח ו/או ערבות הביצוע בנוסח המתחייב על פי מסמכי המכרז, תהא החברה זכאית לסך של 1,000 ש"ח (אלף שקלים חדשים) כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בגין כל יום איחור מתום המועד הנזכר. בנוסף לכך תהא החברה רשאית לבטל את זכייתו של הזוכה במכרז ו/או לחלט את ערבות ההצעה שהגיש ו/או לחתום על החוזה עם כל מציע אחר, או לבטל את המכרז, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה ומבלי לגרוע מכל זכות אחרת שתעמוד לחברה כלפי אותו מציע, במקרה כזה, עפ"י כל דין.
- 19.6. החברה תיתן הודעה, ליתר המציעים והם יהיו רשאים לקבל חזרה את הערבות שהומצאה על ידם בקשר עם השתתפותם לאחר סיום הליכי חתימת חוזה עם הקבלן הזוכה.

20. תנאים מתלים לביצוע עבודה מסויימת מכוח חוזה המסגרת

20.1. ביצוע כל עבודה מסוימת מכוח מכרז זה מותנה בקבלת אישור תקציבי מראש, ובקבלת כל ההיתרים כדין לביצוע העבודות ובכלל זה קבלת היתר בנייה - וכן בהוצאת הזמנה וצו עבודה לכל עבודה מסוימת בנפרד. עיכוב בתחילת הפרויקט ו/או ביטול העבודה, אף לאחר שהוצאה הזמנה ו/או אף לאחר שהוצא צו עבודה לעבודה מסוימת, בשל אי קבלת היתר הבנייה ו/או אי אישור התקציב לא תהווה עילה לתביעה כלשהי מצד הקבלן.

21. עיון בהצעה

- 21.1. על פי דין, מציעים שלא זכו במכרז רשאים לבקש לעיין בהצעת הקבלן הזוכה.
- 21.2. מציע אשר סבור כי חלקים מהצעתו כוללים סודות מסחריים, עסקיים או מקצועיים (להלן: "**חלקים סודיים**"), שלדעתו אין לאפשר את העיון בהם למציעים אחרים, יציין במפורש בהצעתו מהם החלקים הסודיים ויסמנם באופן ברור (במרקר צהוב).
- 21.3. מציע שלא סימן חלקים אלו בהצעתו יראוהו כמי שמסכים למסירת ההצעה כולה לעיון מציעים אחרים, אם וככל שהצעתו תזכה. אמירה כללית לפיה כל המידע בהצעה הינו בגדר סוד מסחרי של המציע לא תיחשב.
- 21.4. סימון חלקים בהצעה כסודיים מהווה הודאה בכך שחלקים אלה בהצעה סודיים גם בהצעותיהם של המציעים האחרים, ומכאן שככל שזוכה, שאינו המציע, יסרב לגילויים במסגרת מתן עיון, הוא מוותר מראש על זכות העיון בחלקים אלה בהצעת הזוכה.
- 21.5. יודגש כי שיקול הדעת בדבר היקף זכות העיון של המציעים הוא של ועדת המכרזים בלבד. אם תחליט ועדת המכרזים לאפשר עיון בחלקים המפורטים בהצעת הזוכה שהזוכה הגדירם כסודיים, היא תיתן התראה לזוכה ותאפשר לו להשיג על כך בפניה בתוך פרק זמן סביר. אם תחליט ועדת המכרזים לדחות את ההשגה, היא תודיע על כך לזוכה בטרם מסירת החומר לעיונו של המבקש.
- 21.6. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, יודגש כי שמו וכתובתו של המציע, ניסיונו, לקוחותיו והמחיר שהוצע על ידו לא יהוו סוד מסחרי או עסקי.
- 21.7. עיון במסמכי המכרז, ככל שיותר העיון, בכפוף להחלטת החברה, ייעשה תמורת תשלום של 300 ₪ כולל מע"מ, לכיסוי העלות הכרוכה בקיום הוראות הדין לעניין זה.
- 21.8. במקרה של ערעור על הליכי המכרז, על ידי מי ממגישי ההצעות במכרז זה, תהא החברה רשאית להמציא מסמכים של המציעים האחרים, על פי שיקול דעתה הבלעדי, והמציעים האחרים מאשרים זאת מראש. העיון לא יוגבל משיקולים של סוד מסחרי או מקצועי. מציע שבחר להשתתף במכרז מביע בכך הסכמתו לאמור בסעיף זה.

22. סמכות השיפוט וברירת הדין

- 22.1. סמכות השיפוט המקומית הבלעדית בכל עניין הנובע או הקשור בהליך זה תהייה לבתי המשפט בתל אביב-ו להם בלבד, בין טרם נקבע זוכה ובין לאחר שנקבע בו זוכה.
- 22.2. כל עניין הקשור ו/או הנובע מהליך זה ו/או כל עניין הקשור ו/או הנובע ממסמכי ההליך, בין טרם נקבע זוכה ובין לאחר שנקבע בו זוכה זה, יהיה כפוף לדיני מדינת ישראל בלבד, בנוסחם מעת לעת והוא יתפרש עפ"י חוקים אלה אשר יגברו על כל כללי ברירת דין המפנים לתחולת דין זר.

רמי דואני, מנכ"ל

מסמך ב'

תאריך: _____

לכבוד
ח.ל.ת – החברה לפיתוח ולתיירות נתניה בע"מ
הצורן 4א'
נתניה

הנדון: מכרז מס' 1/19

טופס ההצעה והצהרת המציע

1. אנו הח"מ, לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי ההזמנה, בין המצורפים ובין שאינם מצורפים אך מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, מסכימים לתנאים המפורטים בהזמנה, על כל נספחיה, וכוללים אותה, על נספחיה, כאמור, כחלק מתנאי הצעתנו זו.
2. אנו מאשרים, כי התנאים הנקובים במסמך א' - וכן הצהרותינו והתחייבותנו במסמך זה - מהווים חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ומתנאי חוזה המסגרת, .
3. אנו מצהירים כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמציעים במכרז וכי הצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז, וכי אנו מקבלים על עצמנו לבצע את ההתחייבויות בהתאם לתנאים שבמסמכי המכרז.
4. כמו כן אנו מסכימים כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתנו זו ובקבלתה על ידכם חוזה מחייב בינינו.
5. היה והצעתנו תתקבל, הננו מתחייבים תוך 14 ימים ממועד קבלת הודעתכם על כך, לבוא למשרדכם ולהפקיד בידיכם את הערבויות המפורטות בחוזה המצורף, לרבות כל המסמכים והאישורים הנוספים הטעונים המצאה. את אישורי הביטוחים אנו מתחייבים להמציא לכם, במידה ונזכה, לכל עבודה מסויימת שנתבקש לבצע מכוח המכרז, לאחר קבלת צו התחלת עבודה ובהתאם לדרישותיו.
6. הצעתנו זו תעמוד בתוקפה ללא זכות חזרה 120 יום מהמועד האחרון להגשת הצעתנו, ואם הוארך תוקפה של ההצעה כאמור בסעיף 13 לתנאי המכרז – מסמך א', עד למועד שהוארך.
7. אנו מתחייבים למנוע את גילוי פרטי הצעתנו ו/או לא לגלותם לאחרים בכלל, ולמשתתפים אחרים במכרז נשוא הצעתנו זו בפרט.
8. כן הננו מצהירים בזאת כי הצעה זו מוגשת ללא קשר או תיאום עם מציעים אחרים.
9. כבטחון לקיום הצעתנו, על כל פרטיה ונספחיה, מצורפת בזאת ערבות בנקאית, שהוצאה לבקשתנו ערוכה לפקודתכם בסכום הקבוע בסעיף 9 לתנאי המכרז – מסמך א'.
10. כתב ערבות זה יוחזר לידינו לאחר חתימת החוזים עם הזוכים כמפורט במסמך א'.
11. במידה ולא נפקיד את הערבויות ו/או את המסמכים האחרים הנזכרים בחוזה יהווה הדבר הפרה יסודית, ומבלי לפגוע בכל זכות העומדת לכם על פי מסמכי ההזמנה וכל דין תהיו זכאים לחלט את סכום הערבות הבנקאית כפיצוי קבוע ומוערך מראש על הנזקים שנגרמו לכם בשל הפרת החוזה והתחייבויותינו.
12. אנו מצהירים כי הצעתנו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה כי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו וכי אין לנו כל מניעה על פי כל דין או חוזה לחתימתנו על הצעה זו.
13. אנו מצהירים כי ידוע לנו כי החברה שמה דגש על נושאי בטיחות, איכות סביבה, מניעת רעש וניקיון וכי החברה תדרוש עמידה מלאה ואנו נקיים באופן מלא את כל הוראות הדין בנושאים אלה ומבלי לגרוע מכלליות התחייבותנו.

14. אנו מאשרים כי אנו בעל יכולת פיננסית לעמוד בכל התנאים הכספיים ו/או הכלכליים של החוזה, וכן כי אם נתבקש לכך על ידכם או על ידי כל גוף הפועל מטעמכם לצורך בדיקת יכולתי הפיננסית, נמסור לכם את רשימת כל מספרי חשבונות הבנק שלנו.
15. אנו מצהירים כי ידוע לנו כי בינינו לבינכם ייחתם חוזה מסגרת [המצ"ב כמסמך ג'], מכוחו תהיו רשאים (אך לא חייבים) להוציא לנו צווי עבודה לביצוע עבודות מסוג העבודות נשוא המכרז (לעיל ולהלן: "**צ.ה.ע.**" ו"**עבודה/ות מסוימת/ות**") ואנו נהיה מחויבים לבצע את כל העבודות המסוימות שתזמינו מאתנו כאמור, ועל פי כל צו עבודה שיוצא לנו (לכל עבודה בנפרד), וזאת במחירי הצעתנו במכרז.
16. אנו מצהירים כי ידוע לנו כי על כל עבודה נשוא צ.ה.ע. יחולו כל תנאי מכרז זה בכלל, וכל תנאי חוזה המסגרת בפרט (ובכלל זה תנאי התשלום המפורטים בחוזה המסגרת), ביחד עם התנאים הספציפיים לאותה עבודה, כפי שיפורטו בכל צ.ה.ע., ובכלל זה: תאור העבודה, משך העבודה וכל התנאים לביצועה, לרבות כמפורט במסמכים ד' עד ז' (הנוכחים לעיל בתוכן העניינים למסמך א') שיצורפו לכל צ.ה.ע.
17. כמו כן, ידוע לנו כי תהיו רשאים לפרט בכל הזמנה עניינים שהם יהיו שינוי מתנאי חוזה המסגרת (באותו צו התחלת עבודה ספציפי).
18. אנו מצהירים כי ידוע לנו, ואנו מסכימים לכך, כי חוזה המסגרת ייחתם ויהא תקף לתקופה של 12 חודשים, ולכם בלבד (ולא לנו) תהא הזכות להאריך ל-4 (ארבע) תקופות נוספות של עד 12 חודשים, כל אחת.
19. אנו מצהירים כי ידוע לנו, ואנו מסכימים לכך, כי בחירתנו וחתירתנו חוזה המסגרת בינינו לבינכם, אינה מעניקה לנו את הזכות לבצע כל עבודות נשוא מכרז זה אם לא (או בטרם) הוצא צו התחלת עבודות.
20. אנו מצהירים כי ידוע לנו, ואנו מסכימים לכך, כי ביצוע כל עבודות מכוח המכרז בפועל מותנה בקבלת **היתר בנייה** וגם **באישור התקציב** לכל עבודה מסוימת בנפרד - וכן **בהוצאת צו עבודה לכל** עבודה בנפרד וכי כל עיכוב בתחילת העבודה ו/או ביטול המכרז ו/או ביטול עבודות המכרז ו/או אי רציפות בעבודות, אף לאחר שהוצא צו עבודה לעבודה כלשהיא, כולן או חלקן, בשל אי קבלת היתר הבנייה ו/או אי אישור התקציב כאמור, לא תהווה עילה לתביעה כלשהי מצדנו במכרז.

21. סכום ההצעה

המקדם המוצע על ידינו הוא _____ 0. (יש למלא את 4 הספרות מימין לנקודה).

סכום הצעתנו (ללא מע"מ) - _____ ₪ (ובמילים)
שקלים חדשים), היינו: מכפלת סכום כל

סעיפי המחירון [נספח 7 לחוזה, מסמך ג'] (ללא מע"מ) במקדם המוצע.

מחירי היחידות ו/או העבודות המוצעות לא כוללים מע"מ.

תנאי התשלום הנם כמפורט בחוזה.

22. כן אנו מצרפים להצעתנו את המסמכים הבאים :

לסימון ב(X)-ולמילוי הפרטים על ידי המציע

לשימוש בודק התיק בלבד

- | | |
|----------------|--|
| _____ יש/ אין/ | ☐ מסמכים א' ו ב' על נספחיהם |
| _____ יש/ אין/ | ☐ מסמכים ג1 ו ג2 על נספחיהם |
| _____ יש/ אין/ | ☐ החוזה (חתימה בשולי כל דף ובמקום המיועד לחתימה) |
| _____ יש/ אין/ | ☐ מחירון |
| _____ יש/ אין/ | ☐ ערבות בנקאית |
| _____ יש/ אין/ | ☐ אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות |
| _____ יש/ אין/ | ☐ אישור תקף על ניכוי מס הכנסה במקור |
| _____ יש/ אין/ | ☐ תעודת עוסק מורשה |
| _____ יש/ אין/ | ☐ למציע שהוא תאגיד : אישור רישום וזכויות חתימה |
| _____ יש/ אין/ | ☐ למציע שהוא תאגיד : תעודת התאגדות |
| _____ יש/ אין/ | ☐ צילום מאושר של רישיון קבלן על פי חוק רישום קבלנים |
| _____ יש/ אין/ | ☐ בסיווג המתאים, כקבוע לעיל בתנאי הסף |
| _____ יש/ אין/ | ☐ קבלה על שאילת מסמכי המכרז |
| _____ יש/ אין/ | ☐ דוחות כספיים מבוקרים לשנים 2016 ו- 2017 |

שם המציע: _____

מספר עוסק מורשה/ תאגיד: _____

חותמת: _____

כתובת ומיקוד: _____

טלפון: _____ פקס: _____

שם איש קשר: _____

מס' נייד של איש הקשר: _____

על החתום,

תאריך: _____

אישור

אני הח"מ _____ עו"ד/רו"ח מאשר בזה כי חתימות ה"ה _____ וכן _____ מנהלי _____ (להלן: "המציע") אשר חתמו על הצעה זו ועל כל יתר מסמכי המכרז, בצירוף חותמת המציע מחייבות את המציע בהתקשרותו עם המזמין לכל דבר ועניין.

_____ חתימת עו"ד/רו"ח

_____ תאריך

נספח ב'1
יוגש על ידי המשתתף
יחד עם הצעתו

נוסח ערבות בנקאית

לכבוד
ח.ל.ת. החברה לפיתוח ולתיירות נתניה בע"מ
רחוב צורן 4א'
נתניה
א.ג.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית

על פי בקשת _____ ח.פ.ח/צ. _____ (להלן: "המבקש") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 200,000 ₪ (מאתיים אלף ש"ח) (להלן: "סכום הערבות"), בקשר להשתתפותו של המבקש במכרז מס' 1/19 חוזה מסגרת שנתי לביצוע עבודות פיתוח ושדרוג תשתיות בעיר נתניה לרבות לשם הבטחת מלוי איזה מקרב התחייבויותיו של המבקש על פי מסמכי המכרז ו/או ההצעה של המבקש ו/או על פי החוזה שייחתם בעקבותיו – אם ייחתם – ביניכם לבין המבקש.

אנו מתחייבים בזאת לשלם לכם כל סכום עד לסכום הערבות מיד עם דרישתכם הראשונה מאתנו וחלף ערבות זו, מבלי להטיל עליכם חובה לבסס ו/או לנמק ו/או להוכיח את דרישתכם באופן כלשהו ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את התשלום של סכום הערבות או כל חלק ממנו בדרישה אחת או במספר דרישות ואנו מתחייבים למלא דרישותיכם, ובלבד שסך כל דרישותיכם לא יעלה על סכום הערבות.

ערבות זו הנה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד 24/6/19 ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי 24/6/19 לא תענה.

לאחר יום 24/6/19 ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה למימוש הערבות שתגיע בפקסימיליה לא תיחשב כדרישה על פי תנאי הערבות ולא תיענה.

דרישה למימוש הערבות תופנה לסניף הבנק בכתובת: _____

בכבוד רב,

_____ חתימת הבנק:

_____ תאריך:

הערבות תוגש בנוסח דלעיל ללא תוספות, ללא השמטות וללא שינויים
כל סטייה מנוסח הערבות דלעיל עלולה להביא לפסילת ההצעה

נספח ב'2

יוגש על ידי המציע

יחד עם הצעתו

תצהיר כללי

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. _____ שמספרה _____ מורשה חתימה מטעם _____ שמספרו _____ (להלן – "המציע") מצהיר בזאת כדלקמן:

1. קראתי, הבנתי ואני מסכים לדרישות מכרז זה ללא סייג.
2. הצעה זו מוגשת על ידי המציע באופן עצמאי. אין ולא היה בין המציע לבין מציעים אחרים או מציעים פוטנציאליים למכרז זה חוזה, הבנות או שיתוף פעולה כלשהו בקשר עם המכרז.
3. כל הנתונים שפורטו בהצעת המציע נבדקו על-ידי ואני מאשר את היותם נכונים ומדויקים.
4. נציג המציע השתתף במפגש מציעים, בדק את התנאים והנתונים הקשורים למתן השירותים הנדרשים במכרז, ובהתאם לכך המציע ביסס את הצעתו.
5. אני מאשר כי הצעת המחיר של המציע גובשה על ידו בתום לב וכי המציע לא תיאם מחירים עם מציע אחר במכרז או עם גורם אחר כלשהו.
6. הוראות המכרז והחוזה המצורף למכרז, לרבות המפרטים, וכל נספח אחר, ידועות ומקובלות על המציע, והוא יקיים ללא סייג את התחייבויותיו על פי המכרז, החוזה על נספחיו, הצעת המציע ועל פי דין.
7. המציע הינו בעל הידע המקצועי, הניסיון, המומחיות, הכישורים, הרישיונות והאמצעים, לרבות כוח האדם והציוד, הדרושים לביצוע השירותים הנדרשים על פי החוזה המצורף למכרז, ונכון למועד הגשת הצעת המציע לא ידוע לי על קיומה של מניעה כלשהי, לרבות ניגוד עניינים, שיש בה כדי להפריע למציע לקיים איזו מהתחייבויותיו על-פי המכרז, החוזה, הצעת המציע או על-פי דין.
8. המציע רשום בכל מרשם שהוא מחויב ברישום בו על פי דין ובידיו כל הרישיונות הנדרשים על פי דין.
9. המציע משתמש בתוכנות מחשב מורשות בלבד.
10. המציע פועל בהתאם לחוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים), תשנ"א – 1991 ובהתאם לחוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987, ומשלם שכר עבודה לעובדיו בקביעות כמתחייב מחוקי העבודה, צווי ההרחבה, ההסכמים הקיבוציים וההסכמים האישיים החלים עליו.
11. הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

שם המציע: _____ מספר ח.פ.: _____

שם המצהיר: _____ תפקיד במציע: _____ חתימה: _____

אימות חתימה

אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר בזה כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____ המוכר/ת לי אישית / שזיהיתיו/ה לפי ת.ז. מס' _____ ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/ה עליה בפני.

שם: _____ חתימה וחותמת: _____ תאריך: _____

נספח ב'3

יוגש על ידי המציע

יחד עם הצעתו

תצהיר לפי סעיף 2ב' לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו 1976

אני הח"מ _____, ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. אני משמש כ _____ ב _____
תפקיד שם המציע

2. אני מוסמך לתת תצהיר זה מטעם המציע.

3. נכון למועד הגשת ההצעה למכרז, המציע או בעל זיקה אליו לא הורשעו ביותר משתי עבירות ואם הורשעו ביותר משתי עבירות - במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
לענין סעיף זה, "בעל זיקה", "הורשע" ו"עבירה" כמשמעותם בסעיף 2ב' לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו - 1976.

4. ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות- הצהרה לפי סעיף 2ב' לחוק עסקאות גופים ציבוריים:

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: חוק שוויון זכויות) לא חלות על המציע. ואולם ככל שהן חלות עליו, הוא מקיים אותן. ככל שהמציע מעסיק 100 עובדים לפחות, הוא מתחייב לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך - לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן; וכן- אם התחייב המציע בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות פסקת משנה (ב) לסעיף 2ב' בחוק עסקאות גופים ציבוריים ונעשתה אתו התקשרות שלגביה התחייב כאמור באותה פסקת משנה - הוא מצהיר כי פנה, כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן; כן המציע מצהיר על התחייבותו להעביר העתק מתצהיר זה שמסר לפי פסקה זו למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד התקשרות מכוח ההליך, אם ובכפוף לכך שתיעשה אליו פנייה לקבלת הצעות למתן שירותים ובכפוף לבחירתו בפנייה כאמור.

5. הנני מצהיר/ה כי זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

אישור

אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר בזה כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____ המוכר/ת לי אישית / שזיהיתיו/ה לפי ת.ז. מס' _____ ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/ה עליה בפני.

עו"ד,

נספח 4'

יוגש על ידי המציע

יחד עם הצעתו

תצהיר המציע בדבר עמידה בתנאי הסף

אני הח"מ _____, בעל/ת ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה בכתב, כדלקמן:

1. הנני מוסמך/כת לחתום על תצהיר זה בשם _____ ח.פ.ח/צ.ר. _____, המציע _____ במכרז _____ של ח.ל.ת. החברה לפיתוח ולתיירות נתניה בע"מ (להלן: "המציע" ו-"המכרז").

2. המציע עומד בעצמו בכל תנאי הסף שבסעיף 7 למסמך א' – תנאים כלליים להזמנה.

3. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

חתימת המצהיר

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני, במשרדי שברחוב _____, מר/גב' _____, שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ שמספרה _____ ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת שאם לא כן יהיה/תה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה זו וחתם/מה עליה בפני.

עו"ד

נספח 5'

יוגש על ידי המציע
יחד עם הצעתו

חו"ד רו"ח לעניין עמידת המציע בתנאי הסף לעניין איתנות פיננסית

לכבוד

ח.ל.ת החברה לפיתוח ולתיירות נתניה בע"מ/המציע

רחוב צורן 4'

נתניה

ג.א.נ.,

הנדון: חוות דעת רואה חשבון של המציע

לבקשתכם וכרואי החשבון של _____ (להלן: "המציע"), הנני לדווח ולאשר בזה כי:

1. המחזור הכספי השנתי של המציע בכל אחת מן השנים 2016, 2017, 2018¹, הנובע מעיסוקו בתחום ביצוע עבודות תשתית ו/או פיתוח, עומד על סך של 10 מיליון ₪ לפחות (לא כולל מע"מ), לכל שנה. ובנוסף:

2. באם המציע הינו תאגיד, לא קיימת בדו"חות הכספיים המבוקרים של המציע לשנים 2016 ו- 2017 הערה המעלה ספק בדבר יכולת המציע להמשיך ולהתקיים כ"עסק חי", כהגדרתו בתקן ביקורת מספר 58 של לשכת רו"ח בישראל.

(שם רוה"ח, חתימה, חותמת)

תאריך

¹ באשר לשנת 2018, אישור רו"ח בדבר המחזור הכספי יוכל להתבסס על דו"חות בלתי מבוקרים, היה ולא יהיו בידי המציע דו"חות מבוקרים במועד הגשת ההצעה למכרז.

נספח ב' 5 (א)
יוגש על ידי המציע
יחד עם הצעתו

אישור בנק בדבר יכולת פיננסית של המציע

הערה:

אישור הבנק באשר ליכולת הפיננסית של המציע יהא על גבי מכתב רשמי של הבנק ונוסחו יהא כדלקמן:

לכבוד
ח.ל.ת. החברה לפיתוח ולתיירות נתניה בע"מ
רחוב צורן 4א'
נתניה
ג.א.נ.,

הננו מכירים את _____ [שם המציע] ח.פ./ת.ז. _____ ואנו מאשרים כי הנ"ל לקוח של הבנק והוא מנהל על שמו חשבון/ חשבונות בבנק מזה _____ שנים, והננו לאשר כי החשבון/ חשבונות הנ"ל לא הוגבלו/ בשנתיים האחרונות".

חתימת הבנק

מובהר כי הבנק עפ"י שיקול דעתו הבלעדי, רשאי להוסיף כל דבר נוסף שאין בו כדי לגרוע ו/או לסייג את הצהרתו כאמור לעיל.

נספח ב'-6

יוגש על ידי המציע יחד עם
הצעתו

תצהיר המציע בדבר ניסיונו המקצועי – לצורך בחינת האיות ככל שתבוצע

הנחיות כלליות למילוי הנספח - לשימת לב המציעים:

- א. פרוט הפרויקטים בטבלה שלהלן יתייחס, בראש וראשונה, לפרויקטים הנדרשים לצורך בדיקת האיות המפורטת בסעיף 17 לתנאי המכרז.
- ב. התצהיר ימלא וייחתם ע"י המציע ויכלול פירוט אודות ניסיונו המקצועי על פי המפורט בגוף הטבלה שבנספח ב6(א).

תצהיר

אני הח"מ _____, בעל/ת ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה בכתב, כדלקמן:

1. הנני מוסמך/כת לחתום על תצהיר זה בשם _____ ח.פ.ח/צ.ת.ז. _____ המציע **במכרז 1/19** של ח.ל.ת. החברה לפיתוח ולתיירות נתניה בע"מ (להלן: "**המציע**") ו- "**המכרז**").

2. הריני מצהיר/ה בזה כי כל הפרטים שמילאתי בטבלת ריכוז הפרטים באשר לניסיון המציע המצ"ב כנספח ב6(א) נכונים ומדויקים.

3. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

חתימת המצהיר

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני, עו"ד _____, במשרדי שברחוב _____, מר/גב' _____, שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ שמספרה _____ ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת שאם לא כן יהיה/תה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה זו וחתם/מה עליה בפני.

, עו"ד

נספח ב' 6 (א)

יוגש על ידי המציע - יחד עם הצעתו

טבלת ריכוז הפרטים באשר לניסיונו של המציע לצורך בחינת האכזר ככל שתבוצע

פרטי חוזה מסגרת - לרבות שם המכרז, סוג העבודות ותקופת ההתקשרות	היקף כספי של חוזה המסגרת ב-5 שנים שקדמו להגשת ההצעה	מזמין חוזה המסגרת
		שם המזמין _____ שם איש קשר _____ נייד _____

מס	הפרויקט הינו של עבודות ותשתית עירונית פעיל יש לסמן ב V - ולהשלים בהתאם לצורך	מועד תחילה והשלמה של הפרויקט (5 השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות) [יש לציין חודש, שנה] (יש להשלים כנדרש)	היקף כספי של העבודות בפרויקט כפי שבוצעו בפועל על ידי המציע (כקבלן ראשי (ללא מע"מ))	המזמין ופרטי איש קשר אצל המזמין
1.	כן ☐ לא ☐ כתובת: _____	הפרויקט החל ב: _____ הפרויקט הושלם ב: _____	_____	המזמין: _____ איש קשר: _____ טל נייד: _____
2.	כן ☐ לא ☐ כתובת: _____	הפרויקט החל ב: _____ הפרויקט הושלם ב: _____	_____	המזמין: _____ איש קשר: _____ טל נייד: _____
3.	כן ☐ לא ☐ כתובת: _____	הפרויקט החל ב: _____ הפרויקט הושלם ב: _____	_____	המזמין: _____ איש קשר: _____ טל נייד: _____
4.	כן ☐ לא ☐ כתובת: _____	הפרויקט החל ב: _____ הפרויקט הושלם ב: _____	_____	המזמין: _____ איש קשר: _____ טל נייד: _____

נספח ב'7
יוגש על ידי המציע
יחד עם הצעתו

אישור עו"ד בדבר פרטי המציע

לכבוד
ח.ל.ת. החברה לפיתוח ולתיירות נתניה בע"מ
רחוב צורן 4א'
נתניה
ג.א.נ.,

הנדון: אישור חתימת מורשה/י חתימה על מסמכי המכרז במקרה והמציע הינו תאגיד

אני הח"מ, _____ עו"ד / רו"ח, שכתובתי הינה: _____,
מתכבד לאשר בזאת:
שם התאגיד המציע: _____
מסמכי המכרז נחתמו על ידי:
(א) שם: _____; מס' ת.ז.: _____.
(ב) שם: _____; מס' ת.ז.: _____.
אשר הוא/הינם מוסמך/ים על פי מסמכי היסוד של התאגיד המציע ועל פי כל דין לחייב בחתימתו/ם את התאגיד
המציע לענין מכרז זה.

_____ תאריך
_____ חתימה
_____ חותמת

נספח ב' 8

יוגש על ידי המציע

יחד עם הצעתו

תצהיר לעניין שמירה על הוראות חוק ההגבלים העסקיים ואי תיאום מכרז

אני הח"מ _____, מספר ת"ז _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בכתב כדלקמן:

1. אני נותן תצהיר זה בשם _____ [שם התאגיד] המציע במכרז פומבי _____ של ח.ל.ת. החברה לפיתוח ולתיירות נתניה (להלן: "המציע", "החברה" ו"המכרז").

2. אני מוסמך לתת תצהיר זה בשם המציע.

3. אני מצהיר כי המציע, נושאי משרה בו, מנהליו, עובדיו, המחזיקים בו או אדם אחר מטעמו (להלן בתצהיר זה: "המציע או מי מטעמו") לא פעלו באופן הבא:

המציע או מי מטעמו לא היו מעורבים בתיאום ההצעות המוגשות בהליך, או בתיאום מרכיב כלשהו בהצעות כאלה, או בתיאום הנוגע להגשה או אי-הגשה של הצעות בהליך, או בכל הסדר, הסכמה או הבנה, בכתב או בעל-פה, עם מציע אחר או מי מטעמו בנוגע להצעות בהליך.

המחירים ו/או הכמויות ו/או כל מרכיב אחר בהצעת המציע נקבעו על ידי המציע באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או חילופי דברים כלשהם בין המציע או מי מטעמו לבין מציע אחר או מי מטעמו.

המחירים ו/או הכמויות ו/או כל מרכיב אחר בהצעת המציע לא הובאו, בכתב או בעל-פה, לידיעת מציע אחר או מי מטעמו.

המציע או מי מטעמו לא באו בדברים, בכתב או בעל-פה, עם מציע אחר בהליך, בכוח או בפועל (להלן: "מציע אחר"), בנוגע להצעתם או להצעתו במכרז, או בנוגע להגשה או לאי-הגשה של הצעה במכרז.

המציע או מי מטעמו לא השפיעו על הצעה של מציע אחר בהליך, ובכלל זה לא גרמו למציע אחר שלא להגיש הצעה בהליך זה.

המציע או מי מטעמו לא ניסו לגרום לאחד מן הדברים המפורטים לעיל, ומציע אחר או מי מטעמו לא ניסו לגרום למציע לבצע אחד מן הדברים המפורטים בסעיפים כאמור.

באם האמור באחד מסעיפיו הקטנים של סעיף 3 אינו נכון במלואו, יש לציין במפורש ולפרט מדוע:

4. המציע לא מתכוון להשתמש לשם ביצוע העבודה נשוא ההליך במציע אחר כקבלן משנה, או לשמש לשם כך כקבלן משנה של מציע אחר.

5. המציע או מי מטעמו לא התקשרו עם מציע אחר בחוזה, הסדר או הבנה כלשהי בנוגע לקבלנות משנה כאמור, ולא החליפו דברים, בכתב או בעל-פה, עם מציע אחר, בנוגע לאפשרות של קבלנות משנה כאמור.

ככל שהאמור בסעיפים 4 או 5 אינו נכון במלואו, אנא פרט מדוע:

6. המציע או מי מטעמו לא נמצאים במועד חתימת תצהיר זה תחת חקירה בחשד לתיאוס מכרז

אם לא נכון, אנא פרט מדוע:

7. המציע או מי מטעמו לא הורשעו בחמש השנים האחרונות בעבירות על חוק ההגבלים העסקיים, לרבות בעבירות של תיאומי מכרזים.

אם לא נכון, אנא פרט מדוע:

8. ידוע לי ולמציע, כי החברה מסתמכת על תצהיר זה במסגרת החלטתה בדבר הזוכה בהליך וכי הצהרה או מצג לא נכונים או לא מלאים במסגרת תצהיר זה עלולים לגרום לחברה נזק כבד ויחייבו את המציע ואותי באופן אישי, ביחד או לחוד, בפיצוי לחברה בגין הנזקים שייגרמו לה עקב כך.

9. זהו שמי, זו חתימתי וכל האמור בתצהיר זה - אמת.

_____	_____	_____	_____
תאריך	שם ותפקיד במציע	מספר ת"ז	חתימה וחותמת

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____, מ.ר. _____, מרח' _____, מאשר בזאת כי ביום _____ הופיע בפני _____, שזיהה את עצמו ע"י ת"ז/המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי הוא יהא צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר בפני את נכונות התצהיר דלעיל וחתם עליו.

, עו"ד

נספח ב'9

שאלון שביעות רצון (עד 20 נקודות לשאלון)

הקבלן: _____
הפרויקט: _____
המזמין: _____
שם איש קשר: _____
טלפון איש קשר: _____

נא הקף את המספר המהווה את הערכתך לגבי הקריטריונים הבאים:

1. עמידה בלוחות זמנים: האם הקבלן עמד בלוחות הזמנים שאליהם התחייב?

1	2	3	4
חרג באופן משמעותי מועט	חרג במידה מועטה	עמד בלויז	הקדים

2. איכות העבודה: באיזו איכות הקבלן ביצע את העבודה?

1	2	3	4
באיכות ירודה	באיכות סבירה	באיכות טובה	באיכות גבוהה

3. זמינות: האם הקבלן גילה זמינות ומסירות לביצוע העבודה?

1	2	3	4
במידה מועטה	במידה סבירה	במידה רבה	במידה רבה מאוד

4. שיתוף פעולה עם גורמי הפיקוח והתכנון

1	2	3	4
כלל לא	במידה מועטה	במידה בינונית	במידה רבה

5. האם היית שוכר את שירותיו של הקבלן, וממליץ עליו לאחרים?

1	2	3	4
לא	אולי	כנראה שכן	בהחלט כן

הערות:

תאריך: _____