

תנאי הסף מיוחדים לכל תחום

- למציע ניסיון במתן שירותים או ביצוע עבודות עבור רשויות מקומיות ו/או תאגידים/עירוניים ו/או תאגיד/י מים^(*) ו/או גופים ציבוריים ו/או רשויות ממשלתיות (כגון: משרדי ממשלה, חברות ממשלתיות וכיוצא בזה).

^(*) ברשויות המונות לפחות 70,000 תושבים.

- לכל הפחות פרויקט אחד שביצע המציע ומוצג כחלק מהפרויקטים צריך להיות 'במרקם עירוני', קרי – פרויקט אשר בוצע בתוך אזור מגורים עירוני, אשר העבודה בו הצריכה התנהלות ישירה עם תושבים או בעלי עסקים הגובלים עם השטחים/הכבישים/רחובות הנ"ל ואשר הכניסה אל בתיהם/עסקיהם הינה מכבישים/רחובות אילו.
- יוער כי, במקרה של סתירה, תנאי הסף המיוחדים שבנספח זה גוברים על הוראות ההזמנה.

<u>התחום כולל תת תחום</u>		<u>הסעיף</u>
<u>אגרונום</u>		1.
<u>המבקש הינו</u>		
(1) בעל תואר אקדמאי ראשון באחד מהתארים הבאים: מדעי החיים/חקלאות ו/או אדריכל נוף או לימודי תעודה של הנדסאי נוף, בעל וותק וניסיון מוכח של 10 שנים לפחות בתחומי הגינון והקרקע.		
(2) רשום במאגר המומחים של משרד החקלאות בתחום תכנון משמר עצים.		
(3) בעל ניסיון מוכח ב-5 השנים האחרונות כאגרונום בתחומי עצים צמחייה ומדשאות, הגנת הצומח, במתן המלצות לשימור, עקירה, העתקה ושתילה של עצים לרבות ניסיון באיכויות הקרקע ובמתן חוות דעת.		
<u>אדריכל/עורך תכניות בניין עיר</u>		2.
<u>המבקש הינו</u>		
(1) אדריכל בעל רישיון בתוקף ו/או מתכנן ערים בעל תואר אקדמאי, בעל ניסיון מוכח של 10 שנים לפחות בעריכת תב"ע במרחב העירוני.		
(2) בעל ניסיון מוכח בעריכת של 4 תכניות בניין עיר, לפחות, במרחב העירוני משנת 2011 בנוהל מבא"ת, אשר לפחות 2 מהן הומלצו להפקדה.		
<u>אדריכל מבנים</u>		3.
<u>המבקש הינו</u>		
(1) אדריכל בעל רישיון בתוקף, בעל וותק וניסיון מוכח של 7 שנים אחרונות לפחות בתכנון ורישוי של מבני ציבור לגורמי רשות.		
(2) בעל ניסיון מוכח כאדריכל בתכנון ופיקוח עליון של הקמת מבני ציבור לפחות, אשר בנייתם הושלמה ב-5 השנים האחרונות		
(3) יש לציין במידה וקיים ניסיון מוכח כאדריכל בעבודה בנושא הקמת מבני ציבור מול מפעל הפיס ומשרד החינוך.		

4.	<u>אדריכל נוף לתכניות בניין עיר</u>
	<u>המבקש הינו</u>
	(1) אדריכל נוף ו/או אדריכל רישוי בעל רישיון בתוקף, בעל וותק וניסיון מוכח של 10 שנים לפחות כאדריכל נוף
	(2) בעל ניסיון מוכח בתחום אדריכלות נוף, בתכנון של 4 תכניות ב-5 השנים האחרונות, מהן לפחות תכנית 1 אושרה להפקדה
5.	<u>אדריכל נוף לגינות ציבוריות</u>
	<u>המבקש הינו</u>
	(1) אדריכל נוף ו/או אדריכל רישוי בעל רישיון בתוקף, בעל וותק וניסיון מוכח כאדריכל נוף של 7 שנים לפחות.
	(2) בעל ניסיון מוכח בתחום אדריכלות נוף בתכנון ופיקוח עליון על פרויקטים בתחום ב-5 השנים האחרונות, מהם ביצע לפחות 5 פרויקטים של תכנון ציבורי ואשר לפחות 2 מהם הושלם ביצועם.
6.	<u>יועץ איטום</u>
	<u>המבקש הינו</u>
	(1) בעל תואר מהנדס אזרחי בעל רישיון בתוקף בתחום המבנים, בעל וותק וניסיון מוכח בתחום של 10 שנים לפחות
	(2) בעל ניסיון מוכח של ייעוץ בתחום להקמה של 5 מבנים, מהם מבני ציבור לפחות, אשר הקמתם הושלמה ב-7 השנים האחרונות.
7.	<u>יועץ אלומיניום</u>
	<u>המבקש הינו</u>
	(1) בעל תואר מהנדס אזרחי בעל רישיון בתוקף, בעל ניסיון בתחום המבנים/קונסטרוקציה, בעל וותק וניסיון מוכח בתחום של 10 שנים לפחות.
	(2) בעל ניסיון מוכח של ייעוץ בתחום להקמה של 5 מבנים, מהם מבני ציבור לפחות, אשר הקמתם הושלמה ב-7 השנים האחרונות.
8.	<u>יועץ אקוסטיקה</u>
	<u>המבקש הינו</u>
	(1) אדריכל או מהנדס אזרחי או מהנדס מכונות בעלי רישיון בתוקף או בעל תואר ראשון בפיסיקה או במדעי הסביבה, חבר באגודה הישראלית לאקוסטיקה ורשום בתא היועצים, בעל וותק וניסיון מוכח כיועץ אקוסטיקה של 10 שנים לפחות ו/או בעבודה בתחום במשרד להגנת הסביבה
	(2) בעל ניסיון כיועץ אקוסטיקה בליווי הליכים עד לאישור של 5 תכניות בניין עיר לפחות במרחב העירוני בהיקף של 00 יח"ד כ"א לפחות ב-5 השנים האחרונות, לפחות תכניות כללו פיתוח כבישים או הקמת מבנים.
9.	<u>עורך בהת</u> [בחינת השלכות תחבורתיות]
	<u>המבקש הינו</u>
	(1) מהנדס תנועה ו/או בעל תואר ראשון לפחות בתחום התחבורה, בעל ניסיון של 10 שנים בתכנון תחבורתי

(2)	בעל ניסיון מוכח של הכנת 5 בחינות לפחות לתכניות בניין עיר של מעל 00 יח"ד שאושרו בערים ב-5 השנים האחרונות
-----	---

10.	יועץ בטיחות המבקש הינו
(1)	מהנדס/הנדסאי בעל רשיון בתוקף, בעל ניסיון מוכח כיועץ בטיחות של 5 שנים לפחות בתחום מבנים ושטחים ציבוריים.
(2)	בעל ניסיון כיועץ בטיחות בלפחות 5 פרויקטים במרחב הציבורי
()	ממונה בטיחות עבודה /אש במבנים ושטחים ציבוריים, עפ"י דרישות כיבוי אש.

11.	יועץ נגישות המבקש הינו
(1)	אדריכל או מהנדס אזרחי או הנדסאי בעלי רשיון בתוקף, בעל וותק של 5 שנים לפחות, מורשה נגישות מתו"ס ומורשה נגישות השירות [שניהם יחד] ע"י משרד העבודה.
(2)	בעל ניסיון מוכח של 5 שנים לפחות במתן שירותי ייעוץ נגישות לערים בפרויקטים ציבוריים, 5 פרויקטים, אשר ביצעם הושלם.

12.	מתכנן כבישים – פיזי המבקש הינו
(1)	מהנדס אזרחי בעל רשיון בתוקף בעל וותק וניסיון מוכח של 10 שנים לפחות בתכנון ופיקוח עליון על ביצוע/סלילת כבישים
(2)	בעל ניסיון מוכח בהכנת תכנון מפורט ופיקוח עליון על הביצוע של כבישים בערים ב-10 השנים האחרונות, מהם לפחות 5 פרויקטים בהיקף של לפחות 5 מלש"ח כ"א [לא כולל מע"מ].

13.	מודד – המבקש הינו
(1)	מודד מוסמך הרשום באגודת המודדים המוסמכים, מאושר ע"י המרכז למיפוי ישראל ועובד עימם ברצף
(2)	בעל 10 שנות ניסיון מוכח לפחות בביצוע מדידות אנליטיות
()	בעל ניסיון מוכח של 10 שנים לפחות במתן שירותי מדידה לערים, לרבות מדידות עבור תכניות בניין עיר ותכניות לצרכי רישום, לפחות. תכניות תב"ע בשטח של כ-50 דונם כ"א
(4)	בעל ניסיון מוכח של 5 שנים לפחות למדידות עבור ערים לפחות. תכניות בניין עיר בנוהל מבא"ת
(5)	המשרד כולל לפחות 2 מודדים מוסמכים.
14.	מתכנן מערכות אינסטלציה סניטרית במבנים [מים, ביוב, ניקוז]
	המבקש הינו

(1)	מהנדס אזרחי בעל רישיון בתוקף, בעל וותק וניסיון מוכח של 10 שנים לפחות בתכנון ופיקוח עליון על ביצוע מערכות אינסטלציה סניטרית לרבות במבני ציבור בערים
(2)	בעל ניסיון מוכח בתכנון ופיקוח עליון על ביצוע של מערכות אינסטלציה סניטרית, לרבות מערכות כיבוי אש, במסגרת הקמה ב-5 השנים האחרונות של לפחות 10 מבנים בערים, אשר 2 מהם לפחות בגובה העולה על 5 קומות וכן 5 מהם לפחות הינם מבני ציבור אשר 2 מהם לפחות הינם בשטח 1,000 מ"ר כ"א לפחות, אשר הקמתם הושלמה.

15.	מתכנן מערכות מים, ביוב וניקוז ותיאום מערכות במרחב הציבורי
	המבקש הינו
(1)	מהנדס אזרחי בעל רישיון בתוקף, בעל וותק וניסיון מוכח של 10 שנים לפחות בתכנון ופיקוח עליון על מערכות רטובות בערים ולתאגידים עירוניים
(2)	בעל ניסיון מוכח בהכנת תכנון מפורט ופיקוח עליון על הביצוע של מערכות רטובות בערים ולתאגידים עירוניים בפרויקטים ב-10 השנים האחרונות, מהם לפחות 5 פרויקטים בהיקף של לפחות 2 מלש"ח כ"א [לא כולל מע"מ], מהם הושלם הביצוע לפחות ב- פרויקטים.
()	בעל ניסיון מוכח בהכנת תיאום מערכות בפרויקטים כנ"ל.

16.	מתכנן מערכות חשמל, תאורה ותקשורת במבנים ובשטחים ציבוריים
	המבקש הינו
(1)	מהנדס חשמל בעל רישיון בתוקף, בעל וותק וניסיון מוכח של 10 שנים לפחות בתכנון ופיקוח עליון על מערכות חשמל תאורה ותקשורת.
(2)	בעל ניסיון מוכח בהכנת תכנון מפורט ופיקוח עליון על הביצוע של מערכות חשמל תאורה ותקשורת בפרויקטים בערים ב-10 השנים האחרונות, מהם לפחות 5 פרויקטים בהיקף של לפחות 1 מלש"ח כ"א [לא כולל מע"מ].
()	יש לציין באם יש ניסיון מוכח של עבודה מול גורמי חברת החשמל, לרבות בנושא הורדת רשתות חשמל במתח גבוה/נמוך, ארונות חשמל, קווי חשמל, תאורה, תשתיות תקשורת פנים וחץ, תשתיות טלוויזיה ואינטרנט – להלן 'מערכות חשמל'.
17.	יועץ בתחום מתקני מיזוג אוויר
	המבקש הינו
(1)	מהנדס בעל רישיון בתוקף בהנדסת מכונות או מיזוג אוויר, בעל וותק וניסיון מוכח של 10 שנים לפחות בתכנון ופיקוח עליון על ביצוע מתקנים כנ"ל במבני ציבור בערים.
(2)	בעל ניסיון מוכח בתכנון ופיקוח עליון על ביצוע של מערכות ומתקני מיזוג אוויר, כולל צילרים ו-VRF בערים בהיקף של 2 מלש"ח לפחות, במסגרת הקמה ב-5 השנים האחרונות של לפחות 5 מבנים.
18.	יועץ לתכנון מזרקות ובריכות נוי או בריכות אקולוגיות
	המבקש הינו

(1)	אגרונום או בעל תואר אקדמאי ראשון במדעי החיים ו/או חקלאות או מהנדס חקלאי ו/או מהנדס מים בעלי רישיון בתוקף או אדריכל נוף בעל רישיון בתוקף או יועץ בעל מונוטין מוכח בתחום של 10 שנים לפחות
(2)	בעלי וותק וניסיון מוכח של 7 שנים לפחות במתן שירותי תכנון ופיקוח עליון בתחום לרשויות מקומיות
()	בעלי ניסיון מוכח בתכנון ופיקוח עליון על ביצוע של לפחות 5 מתקני מים/ברכות נוי או אקולוגיות בשטח של 100 מ"ר לפחות כ"א אשר בוצעו בערים ב-5 השנים האחרונות.
19. ניהול ופיקוח על פרויקטים בתחום תשתיות סלילה ופיתוח [ניהול התכנון ופיקוח על הביצוע]	
המבקש הינו	
(1)	מהנדס בעל רישיון בתוקף, בעל וותק וניסיון מוכח של 15 שנים לפחות במתן שירותי ניהול ופיקוח לרשויות מקומיות
(2)	צוות המשרד מונה, בנוסף לבעלים, עובדים מקצועיים לפחות, מהנדסים בעלי רישיון בתוקף או הנדסאים אזרחיים רשומים בפנקס ההנדסאים, בעלי ניסיון של 7 שנים לפחות
()	בעל ניסיון מוכח בביצוע של פרויקטים לערים ב-10 שנים האחרונות, מהם 6 פרויקטים לפחות בהיקף של 8 מלש"ח לפחות כ"א, או פרויקטים בהיקף של 12 מלש"ח לפחות כ"א או 2 פרויקטים כנ"ל בהיקף של 18 מלש"ח לפחות
(4)	בעל ניסיון מוכח בניהול התכנון לרישוי, למכרז ולביצוע, ריכוז הכנת מפרטים, כתבי כמויות והסכמים משפטיים, ניהול ופיקוח על הביצוע, פיקוח צמוד באתר עד להשלמת העבודה ומסירתה ניסיון בתיאום התכנון והביצוע עם כל הרשויות לרבות משרד התחבורה, משטרת ישראל, נתיבי ישראל, מקורות, רשויות ניקוז, תאגידים עירוניים, חברת החשמל, חברות התקשורת, קרן קיימת לישראל, רשות העתיקות וכד'.
20. ניהול ופיקוח מבנים [ניהול התכנון ופיקוח על הביצוע]	
המבקש הינו	
(1)	מהנדס אזרחי בעל רישיון בתוקף, בעל וותק וניסיון מוכח של 10 שנים לפחות במתן שירותי ניהול ופיקוח על הקמת מבנים, לרבות מבני ציבור בערים, או יחיד כנ"ל
(2)	צוות המשרד מונה, בנוסף לבעלים, 2 עובדים מקצועיים לפחות, מהנדסים אזרחיים בעלי רישיון בתוקף או הנדסאים אזרחיים רשומים בפנקס ההנדסאים, בעלי ניסיון של 5 שנים לפחות
()	בעל ניסיון מוכח בביצוע של לפחות 6 פרויקטים בנייה של מבנים מעל 1,000 מ"ר כ"א, מהם לפחות פרויקטים של מבני ציבור בערים ב-10 שנים האחרונות, אשר הקמתם הושלמה.

<u>פיקוח על עבודות שיפוץ מבנים/חזיתות</u>		21.
<u>המבקש הינו</u>		
(1)	מהנדס אזרחי בעל רישיון בתוקף, בעל וותק וניסיון מוכח של 7 שנים לפחות בביצוע או בפיקוח על ביצוע שיפוץ מבנים.	
(2)	בעל ניסיון מוכח בתיאום הביצוע עם גורמי רשות עירוניים ועם בעלי דירות, לפחות 7 פרויקטים של שיפוץ מבנים/חזיתות של מבנים בגובה 5 קומות לפחות בערים ב-5 השנים האחרונות.	
<u>יועץ בתחום קונסטרוקציה</u>		22.
<u>המבקש הינו</u>		
(1)	מהנדס אזרחי בעל רישיון בתוקף בתחום תכנון מבנים, בעל וותק וניסיון מוכח של 10 שנים בתכנון וליווי ביצוע של מבנים, לרבות מבני ציבור, ושל אלמנטים קונסטרוקטיביים במרחב הציבורי	
(2)	בעל ניסיון מוכח בביצוע של פרויקטים : בתחום פיתוח כבישים ותשתיות ואלמנטים קונסטרוקטיביים בפיתוח, לגורמי רשות, לפחות 10 פרויקטים כנ"ל, שהעבודות בהם הסתיימו ב-5 השנים האחרונות. וכן, בתחום הקמת מבנים, בפרויקטים של תכנון והקמה של מבני ציבור לפחות בשטח של 500 מ"ר לפחות כ"א, אשר בנייתם הושלמה ב-5 השנים האחרונות.	
<u>יועץ קרקע -</u>		23.
<u>המבקש הינו</u>		
(1)	מהנדס קרקע רשום, בעל ניסיון מוכח של 10 שנים בייעוץ קרקע ובכתיבת דוחות תכן למבנה מיסעות ובנושא ביסוס מבנים.	
(2)	בעל ניסיון מוכח של 5 שנים לפחות בעבודה עבור רשויות.	

24.	מתכנן רמזורים
	המבקש הינו
	(1) מהנדס תנועה בעל רישיון בתוקף, בעל ותק וניסיון מוכח של 10 שנים לפחות בתכנון רמזורים בצמתים מרכזיים בערים.
	(2) בעל ניסיון מוכח של עבודה מול משרד התחבורה ומשטרת ישראל ב-5 השנים האחרונות.
	(4) בעל ניסיון מוכח בתכנון ופיקוח עליון על הקמת מערך רמזורים וגל ירוק הכולל לפחות 5 צמתים.
25.	שמאי מלווה לתבע
	המבקש הינו
	(1) שמאי, בעל רישיון בתוקף מטעם מועצת שמאי המקרקעין ובעל תואר ראשון, בנוסף לתעודת השמאי
	(2) בעל ניסיון מוכח של לפחות 10 שנים בעבודה בתחום זה עם רשויות מקומיות
	(3) בעל ניסיון מוכח בליווי שמאי של לפחות 5 תכניות בניין עיר (אשר כוללות 00 יח"ד כ"א לפחות), אשר הומלצו להפקדה
26.	יועץ תאורה דקורטיבית
	המבקש הינו
	(1) מהנדס חשמל בעל רישיון בתוקף, עם ניסיון מוכח של 10 שנים לפחות בערים, בתכנון מתקנים ובביצוע בדיקות פוטומטריות של תאורה.
	(2) בעל ניסיון מוכח בתכנון תאורה דקורטיבית של לפחות 3 פרויקטים של תאורת אולמות ו/או מגרשי ספורט ברמת דרישות לשידורי טלוויזיה ו/או מבני ציבור ו/או רחבות עירוניות ו/או גנים ציבוריים אשר בוצעו ב-5 השנים האחרונות
27.	מתכנן תנועה
	המבקש הינו
	(1) מהנדס תנועה בעל רישיון בתוקף, בעל וותק וניסיון מוכח של 10 שנים לפחות.
	(2) בעל ניסיון מוכח בתכנון של 5 פרויקטים ב'מרקם עירוני' [שטחים עירוניים מבוזגים ומאוכלסים] בערים שבוצעו ב-5 שנים האחרונות. וכן של 2 מתחמי מגורים הכוללים מעל 00 יח"ד וכן של 2 תכניות בניין עיר הכוללות 00 יח"ד לפחות כ"א .
	(4) יש לציין ניסיון מוכח של עבודה מול משרד התחבורה ומשטרת ישראל ב-10 השנים האחרונות.
28.	יועץ סביבה
	המבקש הינו
	(1) מהנדס/הנדסאי בעל רישיון בתוקף, או בעל תואר ראשון בתחומי מדעי החיים, החלקאות והסביבה, בעל ניסיון מוכח כיועץ סביבה של 5 שנים לפחות, בתכנון, ייעוץ ופיקוח לנושא ההיבטים הסביבתיים, בפרויקטים של תב"ע ובינוי.
	(2) בעל ניסיון בהכנת לפחות 10 תסקירי השפעה על הסביבה וכן בעל ניסיון בלפחות 3 פרויקטים של ליווי סביבתי לפרויקטים תשתית גדולים

<u>יועץ הנדסי</u>	29
<u>המבקש הינו</u>	
(1) מהנדס אזרחי בעל רישיון בתוקף ובעל ותק וניסיון מוכח בליווי וייעוץ הנדסי של 10 שנים לפחות או הנדסאי בניין בעל רישיון בתוקף ובעל ותק וניסיון מוכח בליווי וייעוץ הנדסי של 15 שנים לפחות.	
(2) לפחות חמש שנות ניסיון מתוכן, הינן בעבודה עם רשויות מקומיות.	