

תחומי המומחיות ותנאי הסף המיוחדים בכל תחום

- לצורך בחינת הניסיון ובכל מקום אשר צוין "ערים" או "רשויות מקומיות" /או תאגידים/עירוניים ו/או תאגיד/י מים - הכוונה לפרויקטים שבוצעו עבור ערים/רשויות המונות לפחות 70,000 תושבים.
- לכל הפחות פרויקט אחד שביצע המציע ומוצג כחלק מהפרויקטים צריך להיות 'במרקם עירוני', קרי – פרויקט אשר בוצע בתוך אזור מגורים עירוני, אשר העבודה בו הצריכה התנהלות ישירה עם תושבים או בעלי עסקים הגובלים עם השטחים/הכבישים/רחובות הנ"ל ואשר הכניסה אל בתיהם/עסקיהם הינה מכבישים/רחובות אילו.
- בתחומים בהם לא צוין מספר נדרש של פרויקטים, על המציע לציין לפחות שלשה (3) פרויקטים בתחום בו הוא מבקש להיכלל במאגר במהלך 3 השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת הבקשה להצטרפות למאגר.

<u>תחום 18: יועץ בטיחות לתכנון במרחב הציבורי</u>	
<u>המבקש הינו:</u>	
(1)	מהנדס בעל רישיון בתוקף, בעל ניסיון מוכח כיועץ בטיחות של 5 שנים לפחות במתן שירותי ייעוץ בתחום לפרויקטים במרחב הציבורי, בעל וותק מוכח במתן ייעוץ רציף [לא מזדמן] ל-2 ערים לפחות ב-3 השנים האחרונות
(2)	בעל ניסיון כיועץ בטיחות בלפחות 5 פרויקטים בתחום המרחב הציבורי וכן בלפחות 5 פרויקטים של פיתוח בחצרות מבני ציבור וכן בהליכים עד לאישור של 2 תכניות בניין עיר לפחות הכוללות 300 יח"ד לפחות, אשר לפחות 1 מהם [בכל תחום/נושא כאמור] ביצועם הושלם.
(3)	בעל תעודת בודק שנתי למתקני משחק של מכון התקנים
(4)	בעל ניסיון מוכח כיועץ בטיחות בהכנה של תיקי מוצר ליותר מ-100 מתקנים
<u>תחום 19: יועץ בטיחות במבנים, לרבות גילוי וכיבוי אש</u>	
<u>המבקש הינו:</u>	
(1)	מהנדס בעל רישיון בתוקף, בעל וותק וניסיון מוכח של 10 שנים לפחות בתחום הבטיחות: מילוט, מערכות גילוי וכיבוי אש, בהתייחס לבנייה ולמערכות התשתית בבניין; ניסיון מוכח בהכנה של דו"ח הנחיות בטיחות, סקר סיכונים ותכנית בטיחות, פיקוח עליון ובדיקות קבלה וכן סימולציות אש ועשן בתוכנת CFD ב-7 השנים האחרונות
(2)	צוות המשרד כולל גם בוגר קורס תחזוקת מערכות כיבוי אש במים, בוגר קורס ממוני בטיחות אש וממונה מוסמך לבטיחות אש, בוגר קורס בטיחות אש ודרכי מילוט בבניינים
(3)	בעל ניסיון מוכח של ייעוץ להקמה של 10 מבנים בשטח 700 מ"ר כ"א לפחות, אשר לגביהם נתקבלה חו"ד של רשויות הכיבוי ואשר הקמתם הושלמה ב-7 השנים האחרונות.
(4)	בעל ניסיון מוכח של ייעוץ בנושא בטיחות אש בהתייחס למבנים קיימים, לרבות לגליזציה של המבנים הנ"ל, טיפול בדרישות כיבוי אש לצורך קבלת רישיון עסק והיתר בנייה, הכנת 'תיק מפעל' ו-'תיק שטח', כתיבה והפקה של ספרות מקצועית כולל נהלים ופקודות קבע ב-7 השנים האחרונות
(5)	בעל ניסיון מוכח של 7 שנים לפחות של בעבודה שוטפת מול רשות הכיבוי.

<u>תחום 33 : יועץ נגישות למבנים</u>	
המבקש הינו:	
(1)	אדריכל או מהנדס אזרחי בעלי רישיון בתוקף, בעל וותק של 5 שנים לפחות, מורשה נגישות מתו"ס ומורשה נגישות השירות [שניהם יחד] ע"י משרד העבודה
(2)	בעל ניסיון מוכח של 5 שנים לפחות במתן שירותי ייעוץ לערים בפרויקטים של תכנון והקמה של 5 מבני ציבור בשטח של 1,000 מ"ר לפחות כ"א, אשר בנייתם הושלמה ב-5 השנים האחרונות.
<u>תחום 34 : יועץ נגישות לפיתוח</u>	
המבקש הינו:	
(1)	אדריכל או מהנדס אזרחי בעלי רישיון בתוקף, בעל וותק של 5 שנים לפחות, מורשה נגישות מתו"ס ומורשה נגישות השירות [שניהם יחד] ע"י משרד העבודה.
(2)	בעל ניסיון מוכח של 5 שנים לפחות במתן שירותי ייעוץ לערים בפרויקטים במרחב הציבורי הפתוח, 5 פרויקטים לפחות של שטחים העולים על 5 דונם אשר פיתוחם הושלם.
<u>תחום 35 : ניהול ופיקוח על פרויקטים בתחום תשתיות סלילה ופיתוח</u>	
[ניהול התכנון ופיקוח על הביצוע]	
המבקש הינו:	
(1)	מהנדס בעל רישיון בתוקף, בעל וותק וניסיון מוכח של 15 שנים לפחות במתן שירותי ניהול ופיקוח לרשויות מקומיות
(2)	צוות המשרד מונה, בנוסף לבעלים, 3 עובדים מקצועיים לפחות, מהנדסים בעלי רישיון בתוקף או הנדסאים אזרחיים רשומים בפנקס ההנדסאים, בעלי ניסיון של 7 שנים לפחות
(3)	בעל ניסיון מוכח בביצוע של פרויקטים לערים ב-10 שנים האחרונות, מהם 6 פרויקטים לפחות בהיקף של 8 מלש"ח לפחות כ"א, או 3 פרויקטים בהיקף של 12 מלש"ח לפחות כ"א או 2 פרויקטים כנ"ל בהיקף של 18 מלש"ח לפחות
(4)	בעל ניסיון מוכח בניהול התכנון לרישוי, למכרז ולביצוע, ריכוז הכנת מפרטים, כתבי כמויות והסכמים משפטיים, ניהול ופיקוח על הביצוע, פיקוח צמוד באתר עד להשלמת העבודה ומסירתה; ניסיון בתיאום התכנון והביצוע עם כל הרשויות לרבות משרד התחבורה, משטרת ישראל, נתיבי ישראל, מקורות, רשויות ניקוז, תאגידים עירוניים, חברת החשמל, חברות התקשורת, קרן קיימת לישראל, רשות העתיקות וכד'.
<u>תחום 36 : ניהול ופיקוח מבנים</u>	
[ניהול התכנון ופיקוח על הביצוע]	
המבקש הינו:	
(1)	מהנדס אזרחי בעל רישיון בתוקף, בעל וותק וניסיון מוכח של 10 שנים לפחות במתן שירותי ניהול ופיקוח על הקמת מבנים, לרבות מבני ציבור בערים, או יחיד כנ"ל
(2)	צוות המשרד מונה, בנוסף לבעלים, 2 עובדים מקצועיים לפחות, מהנדסים אזרחיים בעלי רישיון בתוקף או הנדסאים אזרחיים רשומים בפנקס ההנדסאים, בעלי ניסיון של 5 שנים לפחות

(3)	בעל ניסיון מוכח בביצוע של לפחות 6 פרויקטים של בנייה של מבנים מעל 1,000 מ"ר כ"א, מהם 3 לפחות פרויקטים של מבני ציבור בערים ב-10 שנים האחרונות, אשר הקמתם הושלמה.
-----	--

תחום 43 - שמאי מלווה לתב"ע	
המבקש הינו:	
(1)	שמאי, בעל רישיון בתוקף מטעם מועצת שמאי המקרקעין ובעל תואר ראשון, בנוסף לתעודת השמאי
(2)	בעל ניסיון מוכח של לפחות 10 שנים בעבודה בתחום זה עם רשויות מקומיות
(3)	בעל ניסיון מוכח בליווי שמאי של לפחות 5 תוכניות בניין עיר (אשר כוללות 300 יח"ד כ"א לפחות), אשר הומלצו להפקדה .